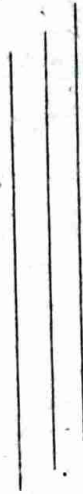


बुद्धशान्ति गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

बुधवारे, झापा ।

कोशी प्रदेश, नेपाल ।



बुद्धशान्ति गाउँपालिकाको

आर्थिक ऐन-२०८३

गाउँ सभाबाट स्वीकृत मिति-२०८३/०३/१२

गाउँपालिका प्रमुख (अध्यक्ष) ज्यूबाट प्रमाणित मिति-२०८३/०३/३०

बुद्धशान्ति गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको

"बुद्धशान्ति गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३"

प्रस्तावना :

बुद्धशान्ति गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, सेवा शुल्क तथा दस्तुर संकलन गर्न, छुट दिने अथवा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा १०२ को उपदफा १ तथा नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम बुद्धशान्ति गाउँपालिकाको गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१ संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐन को नाम "बुद्धशान्ति गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८३ साल श्रावण १ गतेदेखि बुद्धशान्ति गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२ सम्पत्ति कर : (१) गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको घर र घरले चर्चेको (प्लिन्थ एरिया) जग्गाको मूल्याङ्कित रकममा अनुसूची -१ को दरमा सम्पत्ति कर लगाउनेछ ।

स्पष्टीकरण:-यस दफा प्रयोजनका लागि "घरले चर्चेको जग्गा" भन्नाले घरले ओगेटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्र बराबरको थप जग्गा समेतलाई जनाउँदछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको जग्गाको मूल्यांकन गर्दा अनुसूची -२ मा उल्लेख भएको दर भन्दा कम हुने गरी मूल्याङ्कन गरिने छैन ।

३ भूमि कर (मालपोत): गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सम्पत्ति कर लागेको घरजग्गा बाहेकको जग्गामा अनुसूची-३ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४ घरजग्गा बहाल कर : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना, जग्गा, पोखरी र यस्तै पक्की वा कच्ची संरचना पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची -४ बमोजिम घरजग्गा बहाल कर लगाइ असूल गरिनेछ ।

५ घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क: (१) गाउँपालिका क्षेत्रभित्रको घर, जग्गा वा घरजग्गा रजिष्ट्रेशन पारित गरी स्वामित्व परिवर्तन भएका वखत कोशी प्रदेश सरकारले तोकेको अनुसूची-५ बमोजिमको दररेटमा घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क असुल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम गाउँपालिकामा घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क उठाउन आवश्यक पर्ने साधन, श्रोत, प्रविधि तथा जनशक्तिको व्यवस्थापन नभएसम्म नेपाल सरकारबाट तोकिएको कार्यालयबाट घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क असुल गरिनेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम संकलित रकम प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरी स्थानीय तहले प्राप्त गर्ने रकम गाउँपालिकाको सञ्चित कोषमा दाखिला गरिनेछ ।

६ सवारी साधन कर : (१) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता हुने र दर्ता भई प्रयोगमा रहेका टाँगा, रिक्सा, विद्युतीय रिक्सा (ई-रिक्सा) र पावर ट्रिलरमा अनुसूची-६ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइ असुल गरिनेछ ।



Handwritten signature and date: 2023/03/30
तमोज प्रसाई
राज्यपाल

4.2

- (२) प्रदेश कानून बमोजिम कोशी प्रदेश सरकारले लगाएको सबारी साधन कर कोशी प्रदेश सरकारले तोकेको कार्यालयमा नै बुझाउनु पर्नेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिम संकलित रकम प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरी स्थानीय तहले प्राप्त गर्ने रकम गाउँपालिकाको सञ्चित कोषमा दाखिला गरिनेछ ।
- ७ मनोरञ्जन कर : (१) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची -७ बमोजिम कोशी प्रदेश सरकारले दिइएको दरमा मनोरञ्जन करलगाइ असुल गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम मनोरञ्जन करबाट उठेको रकम मनोरञ्जन स्थलको धनीले कर उठेको महिनाभन्दा पछिल्लो महिनाको २५ गते भित्र गाउँपालिकामा जम्मा गर्नुपर्नेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिमको रकम गाउँपालिकाको विभाज्य कोषमा जम्मा गरी प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।
- (४) उपदफा (३) बमोजिम बाँडफाँड भएको रकम मध्ये प्रदेश कानून बमोजिम स्थानीय तहले प्राप्त गर्ने रकम गाउँपालिकाले सञ्चित कोषमा दाखिला गर्नु पर्नेछ ।
- ८ विज्ञापन कर : (१) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र राखिने होर्डिंग बोर्ड, साइन बोर्ड, ब्यानर, डिजिटल बोर्ड, स्टल, धातुको फ्रेम वा कुनै स्थानमा लगाउने लेखे, वा विद्युतीय तरंग प्रयोग गरिएको विज्ञापन/प्रचारको लागि राखिने वस्तु वा सामग्रीमा गरिने विज्ञापनमा विज्ञापन अनुसूची ८ बमोजिम कर लगाइ असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनम अन्यथा भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
- (२) उपदफा (२) बमोजिमको रकम गाउँपालिकाको विभाज्य कोषमा जम्मा गरी प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।
- (३) उपदफा (३) बमोजिम बाँडफाँड भएको रकम मध्ये प्रदेश कानून बमोजिम स्थानीय तहले प्राप्त गर्ने रकम गाउँपालिकाले सञ्चित कोषमा दाखिला गर्नु पर्नेछ ।
- ९ व्यवसाय कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची -९ बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुल गरिनेछ ।
- १० सेवा शुल्क, दस्तुर : गाउँपालिकाले नेपालको संविधानको अनुसूची -८ बमोजिमका क्षेत्र र विषयमा आफुले पुर्याएको सेवाबापत अनुसूची -१० मा उल्लेखित दरमा सेवाशुल्क तथा दस्तुर लगाई असुल गरिनेछ ।
- ११ पर्यटन शुल्क : (१) आर्थिक वर्ष २०८३/८४ मा बुद्धशान्ति गाउँपालिका क्षेत्रभित्र रहेका उद्यान पार्क संग्रहालय तथा नेपाल सरकारले प्रवेश शुल्क उठाउन दिएका प्राचीन स्मारक र पुरातात्विक सम्पदा लगायत अन्य पर्यटकीय स्थल प्रवेश गरे बापत गाउँपालिकाले अनुसूची - ११ बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाई असुल गर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको पर्यटन शुल्क सम्बन्धी कार्यविधि प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ ।
- (३) उपदफा (१) बमोजिम सङ्कलित रकम स्थानीय विभाज्य कोषमा जम्मा गरिनेछ ।
- (४) उपदफा (३) बमोजिम संकलन भएको रकम प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरी गाउँपालिकाले प्राप्त गर्ने रकम गाउँपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गरिनेछ ।



महोदय प्रसाई
जम्हाल

Handwritten signature and date: 20/03/20

- १२ सवारी साधन पार्किङ शुल्क : गाउँपालिकाले आफूले निर्माण वा व्यवस्था गरेको सवारी साधन पार्किङ स्थलमा अनुसूची -१२ बमोजिम सवारी साधन पार्किङ शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।
- १३ बहाल विटौरी शुल्क : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक, स्थानीय सरकारको नाममा रहेको ऐलानी जग्गा र त्यस्ता जग्गामा रहेका पोखरी, दैनिक तथा साप्ताहिक हाटबजार, प्रदर्शनस्थल र ती ठाउँमा राख्न अस्थायी अनुमति लिएका पसलमा अनुसूची-१३ बमोजिम बहाल विटौरी शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।
- १४ अखेटोपहारमा लाग्ने कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड,सिङ,प्वाँख,छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे बापत अनुसूची -१४ बमोजिमको कर लगाई असुल गरिनेछ ।
- १५ पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क: गाउँ क्षेत्रभित्रका गाउँपालिकाले निर्माण गरेका तथा हस्तान्तरण भई गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेका पूर्वाधारहरूको उपयोग गरे बापत अनुसूची-१५ बमोजिमको पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क असुल गरिनेछ ।
- १६ प्राकृतिक श्रोत संकलन तथा विक्री शुल्क: (१) आर्थिक वर्ष २०८३/८४ मा बुद्धशान्ति गाउँपालिका भित्र ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटो, दहत्तर, बहत्तरको संकलन तथा विक्रीमा अनुसूची-१६ बमोजिम शुल्क लगाइ असुल गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम गाउँपालिकाले ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटो र दहत्तर बहत्तरको संकलन गर्नु अघि प्रचलित संघीय कानून बमोजिम आवश्यक पर्ने खोलाको वातावरणीय अध्ययन प्रतिवेदन (आई.ई.ई.) तयार गरी कार्यपालिकाबाट स्वीकृत गराउनु पर्नेछ ।
- (३) उपदफा (२) मा जे सुकै कुरा लेखिएको भएतापनि यस भन्दा पहिले वातावरणीय अध्ययन प्रतिवेदन स्वीकृत भइसकेको अवस्थामा ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटो र दहत्तर बहत्तर संकलन गर्न बाधा पर्ने छैन ।
- (४) उपदफा (३) बमोजिम प्राकृतिक स्रोत संकलन तथा विक्री शुल्कको ठेक्काबाट संकलित रकम गाउँपालिकाको विभाज्य कोषमा जम्मा गरिनेछ ।
- (५) उपदफा (४) बमोजिम संकलित प्राकृतिक श्रोत तथा विक्री शुल्क बापतको रकम प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरी गाउँपालिकाले प्राप्त गर्ने रकम गाउँपालिकाको सञ्चित कोषमा दाखिला गरिनेछ ।
- १७ वन पैदावार शुल्क: (१) आर्थिक वर्ष २०८३/८४ मा बुद्धशान्ति गाउँपालिका क्षेत्रभित्र नेपाल सरकारद्वारा सामुदायिक वनको रूपमा हस्तान्तरण गरिएका राष्ट्रिय वनमध्ये उपभोक्ता समूहले कानून बमोजिम कार्ययोजना बनाई उत्पादित वन पैदावर मध्ये समुह बाहिर विक्री बापत प्राप्त हुने रकममा १० (दश)% (दश) रकम वन पैदावार शुल्क बापत अशुल गरी स्थानीय सञ्चित कोषमा दाखिला गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम उपभोक्ता समूह बाहिर व्यापारिक प्रयोजनका लागि काठ विक्री गरी उपभोक्ता समूहले प्राप्त गरेको रकम सामुदायिक वनको संरक्षण, सम्बर्द्धन, वातावरण संरक्षण र स्थानीय विकाससँग सम्बन्धित कार्यमा खर्च गर्नु पर्नेछ ।
- (३) वन पैदावार शुल्क सम्बन्धी कार्यविधि प्रदेश कानूनले निर्धारित गरे बमोजिम हुनेछ ।



Handwritten signature and date: 20/03/20

४.३

- १८ कृषिजन्य वस्तुको व्यावसायिक कारोबारमा करः(१) कृषिजन्य उत्पादनको गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने व्यावसायिक कारोबारमा अनुसूची-१७ बमोजिम कर लगाई असुल गरिनेछ । (२) कृषिजन्य वस्तुको कारोबार गर्ने व्यक्ति, समूह वा व्यवसायीसँगको समन्वयमा गाउँ कार्यपालिकाले यस्तो कर असुली सम्बन्धी आवश्यक व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।
- १९ दण्ड जरिवानाः (१) गाउँपालिका भित्र कुनै व्यक्ति, संस्था वा निकायले स्थानीय कानूनको उल्लंघन गरेको पाइएमा अनुसूची-१८ क र अनुसूची-१८ ख बमोजिमको दण्ड जरिवाना गर्न सक्नेछ । (२) यस ऐन को उल्लंघन बापत दण्ड र जरिवानाको व्यवस्था यसै ऐन मा उल्लेख भएकोमा सोही बमोजिम र उल्लेख नभएकोमा प्रचलित कानून बमोजिम हुनेछ । विशेष परिस्थिति परी कानून बमोजिम लाग्ने कर र सो को दण्ड जरिवाना सम्बन्धमा छुट दिनु पर्ने भएमा कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ । (३) प्राकृतिक श्रोत (नदीजन्य पदार्थहरु) को उत्खनन, संकलन, प्रशोधन र विक्री वितरण कार्यको नियमन गर्दा प्रचलित कानून उल्लघन गरेको पाइएमा प्रदेश कानून बमोजिमको दण्ड जरिवाना लगाइने र असुल गरिनेछ ।
- २० दर घटाउन, बढाउन वा छुट दिन सकिनेः(१) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । (२) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि गाउँपालिकाले मुनाफा रहित सार्वजनिक तथा सामुदायिक संस्था, नेपाल सरकार वा कोशी प्रदेश सरकार वा गाउँपालिका वा नेपाल सरकार वा कोशी प्रदेश सरकारको स्वामित्व भएका संगठित संस्था वा विपद् तथा महामारीबाट प्रभावित उद्योग, व्यवसायलाई यस ऐन बमोजिम लाग्ने दस्तुर, शुल्क र करको दर घटाउन वा त्यस्तो दस्तुर, शुल्क र कर आंशिक वा पूर्ण रुपमा छुट दिन सक्नेछ । (३) ठेक्का प्रक्रियाबाट आन्तरिक आय संकलन गर्दा गराउँदा त्यस्तो ठेक्काको सम्पूर्ण रकम सम्झौताको बखत एकमुष्ट बुझाएमा १०% (दश प्रतिशत) सम्म छुट दिइनेछ । किस्ताबन्दीमा रकम बुझाएमा छुटको सुविधा दिइने छैन । (४) महिलाहरुलाई स्वरोजगार र आत्मसम्मानित बनाउनका लागि महिलाहरु र अपांगहरुको नाममा दर्ता हुन आउने जुनसुकै व्यवसाय दर्तामा २५% र आश्विन मशान्तसम्मको व्यवसाय नविकरणमा २०% सम्म शुल्क छुट दिइनेछ । (५) चालु आ.व. २०८३।८४ को आश्विन मशान्तसम्म व्यवसाय कर बुझाउनेलाई १०% छुट दिइनेछ । (६) अपांगता भएका नागरिकहरुको नाममा भएको संरचना (घर तथा भवन) को नक्सापास र नामसारी दस्तुरमा २५% छुट दिइनेछ ।
- २१ अन्य व्यवस्थाःगाउँपालिकामा विषयगत शाखा/उपशाखा/इकाइ/बडा कार्यालयबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीहरुले गाउँपालिकालाई तिर्नु वा बुझाउनु पर्ने कर, दस्तुर, महशुल, शुल्क तथा जरिवानालाई सेवासग आवद्ध गरी अनिवार्य कर असुल उपर गरि सेवा प्रवाह गर्नु पर्नेछ । तर नागरिकताको सिफारीश तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा प्रतिवद्धता पत्र लिइ सेवा प्रवाह गर्न भने बाधा पुगेको मानिने छैन ।



मनोजि त्रिसाई
जम्बुद्वीप

- २२ प्रक्रिया सरलीकरण वा बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्ने: (१) प्रचलित करसम्बन्धी कानून तथा यस ऐन को कार्यान्वयनको क्रममा सार्वजनिक शान्ति र व्यवस्थामा गम्भीर खलल पुगेको वा सार्वजनिक आवागमनमा अवरोध भएको वा विपद्को कारणले उल्लेखित कानूनले प्रदान गरेको कुनै सुविधा उपभोग गर्न नपाउने अवस्था सिर्जना भएमा, कुनै जटिलता देखिएमा वा उल्लेखित कानून तथा यस ऐन को कार्यान्वयनमा कुनै बाधा अड्काउ पर्न गएमा गाउँपालिकाले आवश्यकता अनुसार अवधि थप गर्न, प्रक्रिया सरलीकरण गर्न वा कार्यान्वयनमा देखिएको बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्नेछ ।
- (२) यस ऐन मा उल्लेख नभएका कुनै पनि विषयका दररेटहरू तत्काल निर्धारण गर्नुपर्ने भएमा सोही विषयसँग मिल्दोजुल्दो अर्को विषयको दररेटलाई आधार मानी दर कायम गरिनेछ ।

अनुसूची - १

(दफा (२) को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति करको दर (आ.व. २०८३/८४)

क्र.सं.	अनुसूची २ बमोजिमको मूल्यांकित रकम रु.		दर प्रतिलाख रु.
	भन्दा माथि	सम्म	
१	१	२,००,०००।-	एकमुष्ट रु.२५
२	२,००,००१	५,००,०००।-	एकमुष्ट रु.५०
३	५,००,००१	१०,००,०००।-	रु.८
४	१०,००,००१	२०,००,०००।-	रु.१०
५	२०,००,००१	५०,००,०००।-	रु.११
६	५०,००,००१	१,००,००,०००।-	रु.१२
७	१,००,००,००१	२,००,००,०००।-	रु.१३
८	२,००,००,००१	३,००,००,०००।-	रु.१४
९	३,००,००,००१	४,००,००,०००।-	रु.१५
१०	४,००,००,००१	५,००,००,०००।-	रु.१६
११	५,००,००,००१	१०,००,००,०००।-	रु.१७
१२	१०,००,००,००१ भन्दा माथि प्रतिलाख		रु.१८



मनोज प्रसाई
अध्यक्ष

अनुसूची - २

(दफा (२) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

सम्पत्तिको मूल्याङ्कन (आ.व.२०८३/८४)

क. संरचनाको मूल्यांकन:- देहाय बमोजिमको न्यूनतम मूल्यांकन दरका आधारमा मूल्यांकित रकम

क्र.स.	संरचनाको किसिम	ईकाई	मूल्यांकन दररु.
१.	भुई तला पक्की दिवाल भइ जस्ताको छानो भएको	प्रति वर्ग फिट	रु.१,५००
२.	ईटा/ढुङ्गा- माटोको जोडाइ - बाँस/काठ/सिमेन्टले बारबेर गरी प्लास्टिक/खर/कर्कट पाताकोछाना लगाएको	प्रति वर्ग फिट	रु.३००
३.	कर्कट पाताको छानो भएको काठको घर वा टाँडे घर	प्रति वर्ग फिट	रु.८००
४.	पूर्ण कच्ची घर (एकमुष्ट)	प्रति व. फि.	रु.५०
५.	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर, जस्तापाताको छानो र वेरा भएको ।	प्रति व. फि.	रु.१,२००
६.	आर. सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर, इटा वा ढुंगा, सिमेन्ट प्रयोग भएका पक्की घर	प्रति व. फि.	
६.१	आवासीय भवन	प्रति व. फि.	रु.२,०००
६.२	व्यापारीक, संस्थागत भवन / सभा सम्मेलन भवन	प्रति व. फि.	रु.२,५००
७	प्री फ्याक स्ट्रक्चरको भवन वा गोदाम	प्रति व. फि.	रु.५००
८	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर (ट्रस) मा पि. सि. सि. ढलाई भएको	प्रति व. फि.	
८.१	• आवासीय भवन	प्रति व. फि.	रु.२,०००
८.२	• व्यापारीक, संस्थागत भवन / सभा सम्मेलन भवन	प्रति व. फि.	रु.२,५००
९	ईटा/ढुङ्गा/कंक्रीटको कम्पाउन्ड वाल (प्रति रनिड फिट)	प्रति रनिड फिट	रु.३००

नोट: क) स्थाई संरचना (घर तथा भवन) को क्षेत्रफल कायम गर्दा करदाताबाट घरनक्सा अभिलेखिकरण/नक्सा पास निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्रमा उल्लेख भए बमोजिमको क्षेत्रफल हुनेछ भने सो प्राप्त हुन नसकेमा संरचनाको अधिकतम क्षेत्रफल प्रति तला १०५० वर्गफिट कायम रहनेछ ।

ख-गाउँपालिका क्षेत्रभित्र ऐलानी जग्गामा बनेका घर तथा संरचनाको मूल्याङ्कन समेत यसै बमोजिम हुनेछ ।

ग-गाउँपालिका क्षेत्र भित्र ऐलेनी जग्गामा बनेका घर तथा संरचनाको मूल्यांकन समेत यसै बमोजिम हुनेछ ।

घ जग्गाको मूल्यांकन:-जग्गाको अवस्थिति, राजमार्ग, सहायक मार्गदिको दुरी, बाटोले छोएको, नछोएको, खोला बगर क्षेत्र आदिका आधारमा वडा कार्यालयले क्लष्टर गरेको आधारमा मूल्याङ्कन भएको प्रतिकट्टाको दररेट ।



मनोज प्रसाई
अध्यक्ष

संरचनाको ह्यसकटि दर आ.व.२०८३/८४

५.६

क्र.सं.	संरचनाको किसिम	ह्यसकटी दर प्रति वर्ग	कैफियत
१	भुई तला पक्की दिवाल भइ जस्ताको छानो भएको	२ %	
२	ईटा/ढुङ्गा- माटोको जोडाइ - बाँस/काठ/सिमेन्टले बारबेर गरी प्लास्टिक/खर/कर्कट पाताको छाना लगाएको।	२%	
३	कर्कट पाताको छानो भएको काठको घर वा टाँडे घर	२.५%	
४	पूर्ण कच्ची घर (एकमुष्ट)	२%	
५	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर, जस्तापाताको छानो र बेरा भएको	२.५%	
६	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर, इटा वा ढुंगा, सिमेन्ट प्रयोग भएका पक्की घर	-	
६.१	आवासीय भवन	२.५%	
६.२	व्यापारीक, संस्थागत भवन / सभा सम्मेलन भवन	२.५%	
७	प्री फ्याव स्ट्रक्चरको भवन वा गोदाम	२.५%	
८	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर (ट्रस) मा पि. सि. सि. ढलाई भएको	-	
८.१	आवासीय भवन	२.५%	
८.२	व्यापारीक, संस्थागत भवन / सभा सम्मेलन भवन	२.५%	
९.	ईटा/ढुङ्गा/कंक्रीटको कम्पाउन्ड वाल (प्रति रनिड फिट)	२%	

अनुसूची ३

(दफा (२) को उपदफा (१) र दफा ३ को उपदफा (१)सँग सम्बन्धित)

मालपोत/भुमीकर र सम्पति कर प्रयोजनार्थ जग्गाको मूल्याङ्कन (आ.व. २०८३/८४)

१ नं. वडाको जग्गाको मूल्याङ्कन दररेटहरु: (आ.व.-२०८३/८४)

क्र.सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायीक क्षेत्र		आवास क्षेत्र		कृषि क्षेत्र
		मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	
१	पुलचोकबाट स्कुल चौक दाँयाँ बाँया	७३५००००	७१७५०००	७००००००	६९३००००	४२०००००
२	पहाडि चोकदेखि खड्ग श्रेष्ठको घर सम्म	५७७५०००	५६३७५००	५५०००००	५४४५०००	३३०००००
३	खड्ग श्रेष्ठको घर उत्तर सुधार केन्द्र सम्म	३६७५०००	३५८७५००	३५०००००	३४६५०००	२१०००००
४	फिल्महल लाइन	४७२५०००	४६१२५००	४५०००००	४४५५०००	२७०००००
५	स्कुलचोक पश्चिम जयपुर रोड	२६२५०००	२५६२५००	२५०००००	२४७५०००	१५०००००



नमोज प्रसाई
अध्यक्ष

क्र.सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायीक क्षेत्र		आवास क्षेत्र		कृषि क्षेत्र
		मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	
	प्रणामी मन्दिरसम्म आसपासको जग्गा					
६	पहाडिचोक पश्चिम नारायण संग्रौलाको घरसम्म	२१०००००	२०५००००	२००००००	१९८००००	१२०००००
७	प्रणामी मन्दिर, डुम्री बोट हुदै लक्ष्मी नारायण मन्दिरसम्म	१३६५०००	१३३२५००	१३०००००	१२८७०००	७८००००
८	डुम्रीबोट सडक दक्षिण पानी टंकी सम्म	७३५०००	७१७५००	७०००००	६९३०००	४२००००
९	प्रणामी मन्दिर देखि २ नं. सिमानासम्म (भित्री जग्गा)	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
१०	लक्ष्मीनारायण पुर्व पुल चोक सम्म	२१०००००	२०५००००	२००००००	१९८००००	१२०००००
११	पुलचोकबाट सितारमेश कलेज जाने बाटो	१५७५०००	१५३७५००	१५०००००	१४८५०००	९०००००
१२	सिता रमेश कलेज उत्तर राम प्रधान मार्ग शान्ति चोकसम्म	१३६५०००	१३३२५००	१३०००००	१२८७०००	७८००००
१३	शान्ति चोकदेखि चम्लागाई चोकसम्म	१०५००००	१०२५०००	१००००००	९९००००	६०००००
१४	चम्लागाई चोकदेखि उत्तर फेदी मार्ग	१२६००००	१२३००००	१२०००००	११८८०००	७२००००
१५	फेदीमार्ग उत्तर भोटेटार हेप्लेण्डसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
१६	हेप्लीलेण्डदेखि पुरन बरालको घरसम्म ।	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
१७	पुरन बरालको घरदेखि होक्से कल्भर्टसम्म	१३६५०००	१३३२५००	१३०००००	१२८७०००	७८००००
१८	फेदीमार्ग दाँया बाँया	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
१९	होक्से चोकदेखि पानी टंकीसम्म	७३५०००	७१७५००	७०००००	६९३०००	४२००००
२०	होक्से चोक कल्भर्ट दक्षिण पिपल चोकसम्म	७३५०००	७१७५००	७०००००	६९३०००	४२००००
२१	डुम्रीबोट पश्चिम पिपल चोक सम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२२	होक्से चोक शान्ति चोक डुम्री	१०५००००	१०२५०००	१००००००	९९००००	६०००००

क्र.सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायीक क्षेत्र		वा्यास क्षेत्र		कृषि क्षेत्र
		मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	
	बोटसम्म					
२३	ताराविर घिमिरेको घर हुदै देउराली सम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२४	शान्ति चोक सिरिसे टोल दुध डेरी हुदै डेम्री बोट सम्म	७३५०००	७१७५००	७०००००	६९३०००	४२००००
२५	रामप्रधान मार्ग फेदी मार्ग	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
२६	जयपुर सिमाना कृषि जमिन	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
२७	दामामझुवाको जग्गा	७३५०००	७१७५००	७०००००	६९३०००	४२००००
२८	हेक्से-पानीटयांकी-चम्लागाई चोकसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२९	चम्लागाइ चोक-गोविन्द खनालको घरसम्म	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
३०	विरिङ्ग खोला हडिया दामा खोलाले छोएको जग्गाहरु	१५७५००	१५३७५०	१५००००	१४८५००	९००००
३१	मदन भण्डारी लोकमार्गको दामा खोलादेखि विरिङ्ग खोलासम्मको आसपासका जग्गा	१२०००००	११०००००	१००००००	९०००००	४०००००
३२	मदन भण्डारी लोकमार्गको दामाखोलादेखि पूर्व हडिया खोलासम्मको आसपासका जग्गा	९०००००	८०००००	७०००००	५०००००	२५००००
३३	बुधबारेदेखि जयपुर जाने कालोपत्रे बाटो आसपासका जग्गाहरु (प्रणामी मन्दिरदेखि २ नं सिमानासम्म)	१२६००००	१२३००००	१२०००००	१००००००	७२००००
३३	बाँकी साना बाटोले छोएका जग्गाहरु	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००



सन्तोष प्रसाई
अध्यक्ष

२ नं. वडाको जग्गाको मूल्याङ्कन दररेटहरुः (आ.व. २०८३/८४)

४.२
२०८३/०३/३०

क्र.सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायीक		आवास		कृषि
		मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	
१	पुरानो हात्तीकिल्ले पैनी पश्चिम अर्जुनधारा सिमानासम्म	२१००००	२०५०००	२०००००	१९८०००	१२००००
२	पुरानो हात्तीकिल्ले पूर्व सुकेपैनी पश्चिम अर्जुनधारा सिमाना देखि उत्तर १ नं.सिमानासम्म	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
३	सुकेपैनी पूर्व साविक चारको सिमानाको बाटोसम्म	१०५००००	१०२५०००	१००००००	९९००००	६०००००
४	रामप्रसाद वजगाईको घरको सुकेपैनी पूर्व वडा नं. १ को सिमानासम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
५	साविक ४ को बाटो पूर्व धौराली चोकबाट उत्तर जाने बाटो काली बहादुर राईको घरसम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
६	धौरालीचोक काली बहादुर राईको घर पूर्व वडा नं २ को पूर्व सिमानासम्म	४७२५००	४६१२५०	४५००००	४४५५००	२७००००
७	पटके टोल/जयपुरचोक उत्तर १ नंसिमानासम्म	१०५००००	१०२५०००	१००००००	९९००००	६०००००
८	कालीबहादुर राईको घरबाट ट्रान्सफर्म चोकसम्म	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
९	कालीबहादुर राईको घरबाट शनिचरे जाने धौराली चोकसम्म	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
१०	टान्सफर्म चोकबाट पश्चिम खतिवडा चोकसम्म	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
११	जयपुर चोकबाट सुकेपैनी पश्चिम झम्की चोक हुँदै रबर बगानसम्म	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
१२	गौरीगाउँ दक्षिण बरिपरिका	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००



४.२
२०८३/०३/३०
प्रसाद

Handwritten signature/initials in red ink at the top right corner.

क्र.सं.	क्षेत्रको नाम	जयसारीक		भावासा		कुल
		मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	
	मसिना बाटाहरु					
१३	देवीथानबाट पनेरु गाउँ हुँदै गलान चोकसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
१४	झम्के चोकबाट पश्चिम छिन्ताङ्गो चोकसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
१५	गोपी बिमलीको घरबाट पश्चिम देबकोटा गाउँसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
१६	झम्के चोकबाट उत्तर रुद्र दाहालको घरसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
१७	बोदकुमार श्रेष्ठको घरबाट पश्चिम शर्मानन्द रिजालको घरसम्म ।	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
१८	खतिबडा चोकबाट पश्चिम हात्ती किल्लेसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
१९	भैरव उप्रेतीको घरबाट पश्चिम गोपालडाँडा सम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२०	विरिड खोलाबाट पश्चिम १ नं. सिमानासम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२१	पशुराम प्रधानको घरबाट उत्तर छवि बिमलीको घरसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२२	ब्रम्हलाल सुवेदीको घरबाट उत्तर अधिकारी गाउँ हुँदै देवेन्द्र भण्डारीको गाउँसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२३	शिवालय मन्दिरदेखि बबी कडरीयाको घरसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२४	रुद्र भट्टराईको घर पूर्व गोपालडाँडा स्कूलसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२५	होमु प्रसाईको घरबाट पश्चिम शितला मन्दिर सम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२६	अठानेमार्ग	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२७	मिनकुमार श्रेष्ठको घर उत्तर अमिर श्रेष्ठको घर हुँदै पुष्प न्यौपानेको घरसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००



Handwritten signature/initials in red ink, with the name 'मन्मथ प्रसाई' (Mamtha Prasad) and the title 'अध्यक्ष' (Chairman) written below it.

क्र.सं.	सोचको नाम	व्यवसायीक		आवास		कृषि
		मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	
२८	चेतन पोख्रेलको घरवाट पश्चिम केनिड मार्ग हुदै अर्जुधारा सिमानासम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
२९	औलेनीमार्ग हुदै साविक ४ को सिमाना सम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
३०	छवि घिमिरेको घर पुर्व टिका धौरालको घरसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
३१	मैया ओडारीको घरवाट उत्तर देवका भण्डारीको घरसम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
३२	नरेन्द्र विमलीको घरवाट दक्षिण अर्जुनधारा सिमानासम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
३३	छिन्ताङगे चोकवाट दक्षिण अर्जुनधारा सिमानासम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
३४	हात्ती किल्लेवाट पश्चिम विरिड खोलासम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
३५	विन्दुलीवाट दक्षिण वरपिपल हुदै अर्जुनधारा सिमानासम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
३६	टंक हुमागाईको घरवाट पूर्व सहिद गेटवाट अल्पादेवी हुदै सोमनाथ घिमिरेको घरसम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
३७	लय न्यौपानेको घर उत्तर अधिकारी गाउँ हुदै जापान श्रेष्ठको घरसम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
३८	जिम्दार प्रसाईको घरवाट दक्षिण डण्डपाणी वजगाईको घरसम्म	७३५०००	७१७५००	७०००००	६९३०००	४२००००
३९	हर्कबहादुर तिमिसिनाको घरवाट दक्षिण अर्जुनधारा सिमानासम्म	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
४०	छिन्ताङ्गे चोकवाट उत्तर अभिकेश्वर भारतीको घर हुदै नर्वदा खड्काको घरसम्म	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
४१	ढुण्डिराजको घर उत्तर देवकोटा गाउँ हुदै जीवन	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००

क्र.सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायीक		आवास		कृषि
		मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	
	निरौलाको घरसम्म					
४२	देशीमार्गबाट उत्तर जीवन आचार्यको घरसम्म	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
४३	नयाँवस्ती हुँदै उत्तर होम पोखेलको घर हुँदै १ नं. सिमानासम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
४४	जीवन आचार्यको घर उत्तर फुलमाया चौहानको घर हुँदै १ नं सिमानासम्म	५७७५००	५६३७५०	५५००००	५४४५००	३३००००
४५	काकी माइलाको घरपूर्व १ नं. सिमानासम्म	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
४६	विष्णु ढकाल, मनोज कडरीया, मेकानिक माइला, यज्ञराज न्यौपानेको घर पश्चिम विष्णु पोखेलको घरसम्म ।	२१०००००	२०५००००	२००००००	१९८००००	१२०००००
४७	हरिप्रसाद घिमिरेको घर उत्तर रेनुका भुर्तेलको घरसम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
४८	लवकुश गिरीको घरबाट पुर्व कोइराला गाउँसम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
४९	डिल्लिप्रसाद प्रसाई (जुगे) को घरबाट दक्षिण वरपिपल चोकहुँदै नेपाल गाउँसम्म	५७७५००	५६३७५०	५५००००	५४४५००	३३००००
५०	लक्ष्मिमार्ग मिश्रको घर दक्षिण शर्मानन्द घिमिरेको घरसम्म	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
५१	राधाकृष्ण पश्चिम सुकुम्बासी जाने बाटो	५७७५००	५६३७५०	५५००००	५४४५००	३३००००
५२	काशीनाथ बरालको घरबाट उत्तर मुक्ति गौतमको घर हुँदै गोपालडाँडा स्कूलसम्म	५७७५००	५६३७५०	५५००००	५४४५००	३३००००
५३	राजन राईको घरबाट दक्षिण ३ नं. सिमानासम्म	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
५४	शहीदगेट आसपासबाट उत्तर गोपी विमलीको घर	४२०००००	४१०००००	४००००००	३९६००००	२४०००००

क्र.सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायिक		आवास		कृषि
		मूल सडकसँग जोडिएको	सहायक सडकसँग जोडिएको	मूल सडकसँग जोडिएको	सहायक सडकसँग जोडिएको	
	आसपाससम्म वितर्पिनी पश्चिम गणेश बोहोराको घर आसपाससम्म कालोपत्रेले छोएको जग्गा					
५५	बुधबारेदेखि जयपुर जाने कालोपत्रे बाटो आसपासका जग्गाहरू	१२६००००	१२३००००	१२०००००	१००००००	७२००००
५६	वडा कार्यालय आसपासका जग्गाहरू	१४०००००	१३६५०००	१३०००००	१२५००००	७०००००
५७	शहिदगेट देखि खतिवडा चोकसम्म	१६०००००	१५६००००	१५०००००	१४५००००	९५००००
५८	खोलाछेउको जग्गाहरू			२०००००	१९८०००	१२००००

३ नं. वडाको जग्गाको मूल्याङ्कन दररेटहरू: (आ.व.२०८३/०८४)

क्र.सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायिकक्षेत्र		आवासक्षेत्र		कृषि क्षेत्र
		मूल मार्गसँग जोडिएको	सहायकमार्गसँग जोडिएको	मूलमार्गसँग जोडिएको	सहायकमार्गसँग जोडिएको	
१	मेची राजमार्गको पेट्रोल पम्पदेखि स्कूल चोकसम्म सडकको दायाँ बायाँ	७३५००००	७१७५०००	७००००००	६९३००००	४२०००००
२	मेची राजमार्गको न्यूरोड पहाडी चोकसम्म सडकको दायाँ बायाँ	५७७५०००	५६३७५००	५५०००००	५४४५०००	३३०००००
३	१ र २ नं. वर्गमा पर्ने बाहेक मेची राजमार्गले दायाँ बायाँ छोएको सबै जग्गाहरू	४२०००००	४१०००००	४००००००	३९६००००	२४०००००
४	बुधबारे चोकदेखि ज्योती बोर्डिङ आसपासका जग्गाहरू	४७२५०००	४६१२५००	४५०००००	४४५५०००	२७०००००
५	कल्याणमार्ग पश्चिम तर्फका जग्गाहरू	२१०००००	२०५००००	२००००००	१९८००००	१२०००००
६	कल्याणमार्ग पूर्व तर्फका जग्गाहरू	१५७५०००	१५३७५००	१५०००००	१४८५०००	९०००००
७	हडिया खोलाले छोएको	७०००००	६५००००	६०००००	५५००००	५०००००

	जग्गाहरू					
८	हडिया खोला बाहेकको नदी उकास जग्गाहरू	५०००००	४०००००	३०००००	२०००००	१०००००
९	साविक ९ जगतगुरु मार्ग आसपासका जग्गाहरू	२६२५०००	२५६२०००	२५०००००	२४७५०००	१५०००००
१०	ज्योति बोर्डिङबाट पश्चिम र स्कूलचोक दक्षिणबाट जयपुर जाने सडकले छोएका तथा आसपासका जग्गाहरू	३००००००	२८०००००	२५०००००	२४५००००	१५०००००
११	साविक ९ महानन्द मार्ग आसपासका जग्गाहरू	२१०००००	१९०००००	१८०००००	१६०००००	१२०००००
१२	महानन्द शिक्षा सदन पश्चिम, उत्तर र दक्षिणका क्षेत्रहरू	१३५००००	१३०००००	१२५००००	१२०००००	१००००००
१३	साविक ९ सरस्वती टोलका जग्गाहरू	२०९००००	१८९००००	१७९००००	१५९००००	१२०००००
१४	साविक ९ धर्मकाटा आसपासका जग्गाहरू	२३०००००	२२५००००	२२०००००	२१५००००	१५०००००
१५	बुद्धशान्ति गाउँपालिका पश्चिम दक्षिणका जग्गाहरू	२७५००००	२७०००००	२६५००००	२६०००००	१७०००००
१६	सयपत्रीचोक पश्चिमका जग्गाहरू	२१०००००	१९०००००	१७०००००	१५०००००	९०००००
१७	सयपत्रीचोक पूर्वका जग्गाहरू	१५०००००	१३०००००	११०००००	९०००००	८०००००
१८	एरा एभरग्रीन स्कूल पूर्व र पश्चिमका जग्गाहरू	१५०००००	१४०००००	१३०००००	१२०००००	१००००००
१९	नेपाली काङ्ग्रेस पार्टी कार्यालय आसपास	२१०००००	२००००००	१८०००००	१७०००००	१५०००००
२०	हडिया खोला पूर्व चिलिमगढी घाट जाने बाटो आसपासका जग्गाहरू	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
२१	हडिया पुल उत्तर किनाराबस्ती 'जानेबाटो' (शितलबस्ती/मुस्लीम बस्ती) आसपासका जग्गाहरू	७३५०००	७१७०००	७०००००	६९३०००	४२००००
२२	पिपलबोटे (पूर्व, दक्षिण र पश्चिम) आसपासका सम्पूर्ण जग्गाहरू	७३५०००	७१७०००	७०००००	६९३०००	४२००००

Handwritten signature/initials in red ink at the top right corner.

२३	काली खोलार हातीसुडे आसपासका जग्गाहरु	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
२४	साई मन्दिर आसपासका जग्गाहरु	२५०००००	२४०००००	२३०००००	२२०००००	१७०००००
२५	भागिरथा न्यौपाने बुद्धशान्ति अस्पताल, ३ नम्बर बडा कार्यालय आसपासका जग्गाहरु	२००००००	१९०००००	१८०००००	१६०००००	१५०००००
२६	राई टोलका सम्पूर्ण जग्गाहरु	१२०००००	११०००००	१००००००	९०००००	८०००००
२७	बिनोद मोक्तानको घर दक्षिणका जग्गाहरु	१३५००००	१३०००००	१२५००००	१२०००००	१००००००
२८	रामजानकी मन्दिर पश्चिम, पुरानो सिनेमा हल, हातेमालो सहकारी आसपासका सबै जग्गाहरु	४००००००	३६०००००	३५०००००	३२०००००	३००००००
२९	बुधबारे बजार क्षेत्र, जिवन ढकालको घर उत्तर १ नम्बर सिमानासम्म तथा बजार सिरानको क्षेत्र दुवै बाटो आसपासका जग्गाहरु	५००००००	४८०००००	४६०००००	४४०००००	३५०००००
३०	धाइजनचोक पश्चिम डाडाँगाउँ सम्म	१२६००००	१२३००००	१२०००००	११८८०००	७२००००
३१	७ नम्बर चौकबाट पश्चिम ट्रान्समिटर चोकसम्म	११५५०००	११२७५००	११०००००	१०८९०००	६६००००
३२	बौद्धचौक तथा झिलमिले पूर्वतर्फका जग्गाहरु	९०००००	८५००००	८०००००	७५००००	७०००००
३३	बुद्धचोक पश्चिम जलकन्या मन्दिर सम्म	१२०००००	११५००००	११०००००	१०५००००	१००००००
३४	सुब्बाबस्ती गैरीगाउँ हुदै माझिगाउँ सम्म	८०००००	७५००००	७०००००	६५००००	५०००००
३५	डाडागाउँ उत्तर ट्रान्समिटर हुदै साविक ५ को सिमानासम्म	१२०००००	११५००००	११०००००	१०५००००	९०००००
३६	नेम्बाडटोल आसपासका जग्गाहरु	१००००००	९५००००	९०००००	८५००००	८०००००
३७	तितिरिबोटे-थारुगाउँ पश्चिमका जग्गाहरु	८०००००	७५००००	७०००००	६०००००	५०००००

३८	तीनतलेबस्ती जाने बाटो आसपासका जग्गाहरु	११०००००	१०५००००	१००००००	९०००००	८०००००
३९	साविक ७ उज्यालो टोलको जग्गाहरु	८०००००	७५००००	७०००००	६५००००	६०००००
४०	कदम चोकदेखि पूर्व र पश्चिमका जग्गाहरु	१००००००	९५००००	९०००००	८५००००	८०००००
४१	नवकिरण स्कूल पूर्व र पश्चिमका जग्गाहरु	१००००००	९५००००	९०००००	८५००००	८०००००
४२	सिमल डाँडा आसपास र बुद्धचोक पूर्वका जग्गाहरु	८०००००	७५००००	७०००००	६५००००	६०००००
४३	७ नम्बर चोक आसपास र पूर्वका जग्गाहरु	१४०००००	१३५००००	१३०००००	१२०००००	११०००००
४४	साविक ७ टिकाराम मार्ग	८०००००	७५००००	७०००००	६५००००	६०००००
४५	साविक ७ नम्बरका अन्य भित्रि जग्गाहरु	७७५०००	७६००००	७१००००	६६००००	५९००००
४६	७ नम्बर चोक पूर्व, वन अफिस हुदै मेचीनगरको सिमानासम्मको जग्गाहरु	१००००००	९०००००	८०००००	७५००००	६०००००
४७	साविक ८ कृषि मार्ग आसपासका जग्गाहरु	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
४८	साविक ८ नम्बरको मितेरी मार्ग	६३१०००	६१६०००	५९९०००	५९३०००	३५९०००
४९	साविक ८ नम्बर चोक देखि वन अफिस जाने बाटो आसपासका जग्गाहरु	८५००००	८०००००	७५००००	७०००००	५०००००
५०	साविक ८ नम्बरको वन अफिस दक्षिण पश्चिम मेचीनगर सिमानासम्म	१००००००	९०००००	८०००००	७५००००	६०००००
५१	सामुदायिक वन उत्तर पर्यापर्यटन क्षेत्र	१००००००	९०००००	८०००००	७५००००	६०००००
५२	८ नम्बर चोक देखि उत्तर चर्चाबारीसम्म	१०१००००	९१००००	८१००००	७५५०००	६०५०००
५३	विचारीगाउँ, राधा गाउँ, चिलिमगढी खानेपानी अफिस, शितल बस्ती, अर्याल टोल आसपासको जग्गाहरु	९०००००	८५००००	८०००००	७५००००	७०००००

५४	साविक ८ नम्बर चोक दक्षिण र फुलबासा कल्भर्ट पश्चिमका जग्गाहरु	१०००००	८०००००	७५००००	७०००००	६०००००
५५	साविक ८ नम्बरका अन्य सबै भित्रि जग्गाहरु	८०००००	७५००००	७०००००	६५००००	५९९०००

४ नं. वडाको जग्गाका मूल्याङ्कन दररेटहरु (आ.व.२०८३/०८४)

क्र. सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायिक क्षेत्र		आवास क्षेत्र		कृषि क्षेत्र
		मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	
१	पिपल चोकबाट आसपास मेची राजमार्गका सबै जग्गाहरु	१०५००००	१०२५०००	१००००००	९९००००	६०००००
२	पिपल चोकबाटबाहिर मेची राजमार्गका सबै जग्गाहरु	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
३	खनिउँ गौज आसपास का जग्गाहरु	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
४	डाँडागाउँ हडीया चुली सामुदायिक वनदेखि त्रिबेणी आसपासका जग्गाहरु	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
५	त्रिबेणी चोक देखि हडीया खोला आसपासका जग्गाहरु	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
६	मिलन चोक देखि, ब्राइटफ्युचर स्कुल आसपासका जग्गाहरु	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
७	देबि बस्तीका आसपासका जग्गाहरु	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
८	किरातेधर मन्दिर देखि राम थापाको घर आसपासका जग्गाहरु	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
९	टिमाई क्याम्प आसपासका बाटोले छोएका जग्गाहरु	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
१०	टिमाई क्याम्प आसपासका बाटोले नछोएका जग्गाहरु	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
११	सट्टाभर्ना धुलाबारी सडक आसपासका जग्गाहरु	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
१२	सट्टाभर्ना क्षेत्रभित्रका जग्गाहरु	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
१३	गैरी गाउँ आसपासका जग्गाहरु	-	-	८०००००	७८००००	४८००००

२७२/२५

क्र. सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायीक क्षेत्र		आवास क्षेत्र		कृषि क्षेत्र
		मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	मुल सडकसग जोडिएको	सहायक सडकसग जोडिएको	
१४	श्री मावि बने पूर्व आसपासका जग्गाहरु			५०००००	७५००००	४५००००
१५	जोगी डाँडादेखि हडियाचुली सामुदायिक वन कार्यालय आसपासका जग्गाहरु			५०००००	७५००००	४५००००
१६	बने पिपल चोक देखि हडिया चुला सामुदायिक वन कार्यालय जाने बाटो आसपासका जग्गाहरु	१०५००००	१०२५०००	१००००००	९९००००	६०००००
१७	जुनेली बस्ति क्षेत्रका जग्गाहरु	-	-	५०००००	४५७०००	३०००००
१८	ग्याडमी डाँडा क्षेत्रकाका जग्गाहरु			५०००००	४५७०००	३०००००
१९	माथि उल्लेखित बाटोले नछोएका जग्गाहरु	-	-	२०००००	१९५०००	१२००००

५ नं. वडाको जग्गाका मूल्याङ्कन दररेटहरु (आ.व.२०८३/८४)

क्र. सं.	क्षेत्र	व्यवसायीक क्षेत्र			आवास क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
		मुल मार्गसग जोडीएका	सहायक मार्गसग जोडिएको	मुल मार्गसग जोडिएका	सहायक मार्गसग जोडिएको	
१	ढकाल गौडा देखि ५ नं. वडा कार्यालय र ६ नं. सिमाना सम्मको पिच बाटोसम्मको जग्गाहरु	१०५००००	१०२५०००	१००००००	९९००००	६०००००
२	५ नं. वडा कार्यालयदेखि पूर्व कुरुंगखोलै जाने बाटो वरपरको जग्गाहरु	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
३	गोविन्द चौकको वरिपरिका जग्गाहरु	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
४	ढकालगौडा देखि शारुगाउँ ६ नं. वडा जोडने बाटो वरपरको जग्गाहरु	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
५	पिच बाटोबाट गएका शाखा बाटो वरपरका जग्गाहरु	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००



२०७३/०३/३०
मनाज प्रसाद
अध्यक्ष

४.१

क्र.सं.	क्षेत्र	व्यवसायीक क्षेत्र			वातावरण क्षेत्र	कृषि क्षेत्र
		मुख्य मार्गसंग जोडिएको	सहायक मार्गसंग जोडिएको	मुख्य मार्गसंग जोडिएको	सहायक मार्गसंग जोडिएको	
६	सानोपानी घट्टाका सम्पूर्ण जग्गाहरू	१५७५००	१५३७५०	१५००००	१४८५००	९००००
७	५ नं. वडा कार्यालय सिमाना लोकनाथ खतिवडाको घरसम्म जाने बाटोको वरिपरिको जग्गाहरू	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
८	लोकनाथ खतिवडाको घरदेखि शिव शर्माकोसम्म जाने बाटोको वरिपरिको जग्गाहरू	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
९	गोविन्द चौकदेखि ६ नं. वडा जोडने सिमानासम्म २०० फुट वरिपरिका जग्गाहरू	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
१०	साविक वडा नं. ५ को बाटोले नछोएको सम्पूर्ण जग्गाहरू	२६२५००	२५६२५०	२५००००	२४७५००	१५००००
११	साविक वडा नं. ४ को बाटोले नछोएको सम्पूर्ण जग्गाहरू	१०५०००	१०२५००	१०००००	९९०००	६००००
१२	गोविन्द चौक बाट दक्षिण तर्फ शिव पाञ्चायन मन्दिर वरिपरिका जग्गाहरू	६३००००	६१५०००	६०००००	५९४०००	३६००००
१३	शिव पाञ्चायन मन्दिरदेखि दक्षिण वरिपरिका जग्गाहरू	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
१४	मेचीनगर ३ को सिमाना वरिपरि देखि पाँचपोखरी चौकसम्मको जग्गाहरू	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
१५	टिमाइ निन्दा दोभान पुल देखि प्रेम बहादुर बस्नेतको मिल वरिपरिको जग्गाहरू	५२५०००	५१३५००	५०००००	४९५०००	३०००००
१६	प्रेम बहादुर बस्नेतको मिल देखि सोमनाथ न्यौपानेको	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००

५१२

क्र.सं.	क्षेत्र	व्यवसायिक क्षेत्र			वास्तव्य क्षेत्र	
		मूल मार्गसम जोडिएका	सहायक मार्गसम जोडिएको	मूल मार्गसम जोडिएका	सहायक मार्गसम जोडिएको	कुल क्षेत्र
	घरसम्म २०० फुट वरिपरिको जग्गाहरू					
१७	शिवशर्माको घरदेखि दक्षिण बाटो सम्म जानेसम्म जाने बाटोको २०० फुट वरिपरिको जग्गाहरू	२१००००	२०५०००	२०००००	१९५०००	१२००००
१८	साविक ३ नं. वडा बाटोले नछोएको सम्पूर्ण जग्गाहरू	२१००००	२०५०००	२०००००	१९५०००	१२००००
१९	साविक वडा ४ खारखोला क्षेत्रका जग्गाहरू	५२५००	५१२५०	५००००	४९५००	३००००
२०	साविक वडा ३ खारखोला क्षेत्रका जग्गाहरू	१०५०००	१०२५००	१०००००	९९०००	६००००
२१	कुरुंग टिमाइ खोला किनारका जग्गाहरू	१०५०००	१०२५००	१०००००	९९०००	६००००
२२	सोमनाथ न्यौपानेको घर उत्तर जंगल सौममको बाटो वरिपरिको जग्गाहरू	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१५००००
२३	साविक ४ नं. वडाको मूल बाटो बाट छुट्टिएका शाखा बाटोहरूको २०० फुट वरिपरिका जग्गाहरू	२१००००	२०५०००	२०००००	१९५०००	१२००००
२४	साविक ३ नं. वडाको मूल बाटो बाट छुट्टिएका शाखा बाटोहरूको जग्गाहरू	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१५००००
२५	साविक शान्तिनगर ४ नं. वडाको भिटालाइन पूर्व र लोकनाथ खतिवडाको घर जाने मूल बाटो पश्चिमको जग्गाहरू	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
२६	साविक ५ को पिच बाटोबाट शाखा भइ गएर शाखाबाट उपशाखा स्वरूप खुलेका जग्गाहरू					२०००००



५१२
सोमनाथ प्रसाई
अध्यक्ष

4.1

क्र.सं.	क्षेत्र	व्यवसायीक क्षेत्र			आवास क्षेत्र	
		मूल मार्गसग जोडिएको	सहायक मार्गसग जोडिएको	मूल मार्गसग जोडिएको	सहायक मार्गसग जोडिएको	कृषि क्षेत्र
२७	कुरुङ खोला गोविन्द चोक हुदै खारखोला पुलसम्मका बाटोहरु	-	-	-	-	४०००००
२८	डाँडाकाँडा पाखा पखेराका जग्गाहरु	५२५००	५१२५०	५००००	४९५००	३००००

६ नं. वडाको जग्गाको मूल्याङ्कन दररेटहरु:(आ.व.२०८३/८४)

क्र.सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायीक क्षेत्र		आवास		कृषि
		मूल मार्गसग जोडिएको	सहायक मार्गसग जोडिएको	मूल मार्गसग जोडिएको	सहायक मार्गसग जोडिएको	
१	बुद्धशान्ति गा.पा. को वडा नं. ५ र ६ सिमानाबाट उत्तम चौकसम्म	८४००००	८२००००	८०००००	७९२०००	४८००००
२	उत्तम चौकदेखि ठुटेवरसम्म	७३५०००	७१७५००	७०००००	६९३०००	४२००००
३	ठुटेवरबाट बाहघरे हुँदै रोड सिमानासम्म	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
४	ठुटेवरबाट नयाँ सडक हुँदै दुर्गा मन्दिर चौकसम्म	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
५	मूल सडकबाट पूर्व नयाँ सडकसम्म ठुटेवर उत्तरका आगले सडकहरु	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
६	ठुटेवर उत्तर नयाँ सडकबाट रोड सिमाना (पूर्व) का आगले बाटाहरु	२१००००	२०५०००	२०००००	१९८०००	१२००००
७	गौडाबाट पूर्व रोड सिमानासम्मको तेर्सो बाटोबाट उत्तरका सबै आगले सडकहरु	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
८	देउरालीदेखि पण्डित चौकसम्म	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
९	पण्डित चौक डाँडागाँउ रमितेसम्म	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
१०	रमितेदेखि ठुटेवरसम्म	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
११	पण्डित चौक बिचगाँउ आदर्श आधारभूत विद्यालयसम्म	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
१२	आदर्श आधारभूत विद्यालयदेखि ठुटेवरसम्म बिच सडक	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
१३	शान्तिनगर इरौटा मूलसडकबाट पूर्वका कुरुङ खोलासम्मका सबै आगले सडकहरु	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
१४	शान्तिनगर-इरौटा सडक पश्चिम देउराली	३६७५००	३५८७५०	३५००००	३४६५००	२१००००



रमेश प्रसाद
अध्यक्ष

4.1

	अंशको नाम	व्यवसायीक क्षेत्र		आवास		कृषि
		मूल मार्गसग जोडिएको	सहायक मार्गसग जोडिएको	मूल मार्गसग जोडिएको	सहायक मार्गसग जोडिएको	
	पण्डित चौक बिचगाउँ आदर्श आधारभूत विद्यालय जाने तेर्सो बाटोसम्मको पूर्व तथा पण्डितचौक रमिते आधारभूत विद्यालयसम्मका सबै आगले बाटोहरू					
१५	रमिते ठुटेवर पश्चिम दमार जाने बाटोका आसपासका बाटोहरू	२१००००	२०५०००	२०००००	१९८०००	१२००००
१६	वडा नं. ५ र ६ कोसिमानाको बाटोका आसपासका जग्गाहरू	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
१७	देउराली फेरेगौडा बाटो आसपासका जग्गाहरू	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
१८	वडा नं. ५ र ६ को सिमानादेखि देउराली फेरेगौडा सडकमा छुने आगले ठाडो बाटोले छोएका जग्गाहरू	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
१९	आहाले खोल्सी वडा नं ५ र ६ को सिमाना देखि उत्तर मिलन चौकछेउको बाटोले छोएको जग्गाहरू	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
२०	फेरे गौडाबाट उत्तर रमिते डाँडासम्मको नयाँ सडकले छुने जग्गाहरू	२६२५००	२५६२५०	२५००००	२४७५००	१५००००
२१	साउने पानी रमिते नयाँ बाटोको दायाँ बायाँ आगले बाटोले छोएका जग्गाहरू	२६२५००	२५६२५०	२५००००	२४७५००	१५००००
२२	वडा नं. ५ र ६ को सिमाना खारखोलादेखि उत्तर चुल्हे गोलाटारसम्म बाटोले छोएका जग्गाहरू	२६२५००	२५६२५०	२५००००	२४७५००	१५००००
२३	चुल्हे-गोलाटारबाट जंगल जाने बाटोले छोएका जग्गाहरू	१५७५००	१५३७५०	१५००००	१४८५००	९००००
२४	चुल्हेबाट कुरुड खोलासम्मको जग्गाहरू	२१००००	२०५०००	२०००००	१९८०००	१२००००
२५	शान्ति निकेतन छेउबाट उत्तर ठाडो बाटोका जग्गाहरू	२१००००	२०५०००	२०००००	१९८०००	१२००००
२६	फाङफुले, सिप्लीकाने ज्यामिरे अम्बके आदि	१०५०००	१०२५००	१०००००	९९०००	६००००
२७	भिरपाखा, नदीकटान	५२५००	५१२५०	५००००	४९५००	३००००
२८	टिमाई खोला पश्चिम रोडसिमाना सम्मको जग्गाहरू	१०५०००	१०२५००	१०००००	९९०००	६००००
२९	रातमाटेदार	२६२५००	२५६२५०	२५००००	२४७५००	१५००००
३०	रातमाटे उत्तर दक्षिणभिर पाखोबारी	१०५०००	१०२५००	१०००००	९९०००	६००००



मन्त्रालय प्रमुख
अध्यक्ष

4/1

क्र.सं.	देवको नाम	व्यवसायिक क्षेत्र		आवास क्षेत्र		कुल क्षेत्र
		मूल मार्गसग जोडिएका	सहायक मार्गसग जोडिएका	मूल मार्गसग जोडिएका	सहायक मार्गसग जोडिएका	
३१	कुनै पनि बाटोले नछोएको खेतीयोग्य समथर	२१००००	२०५०००	२०००००	१९८०००	१२००००

७ नं. वडाको जग्गाको मूल्याङ्कन दररेटहरु: (आ.व.२०८३/८४)

क्र.सं.	देवको नाम	व्यवसायिक क्षेत्र		आवास क्षेत्र		कुल क्षेत्र
		मूल मार्गसग जोडिएका	सहायक मार्गसग जोडिएका	मूल मार्गसग जोडिएका	सहायक मार्गसग जोडिएका	
१	वडा नं. ४ को सिमानादेखि इलाम सिमानासम्म मेची राजमार्ग दायाँ बायाँ	७३५०००	७१७५००	७०००००	६९३०००	४२००००
२	वरचोकदेखि गोलघाउण्ड हुँदै भ्युटावरसम्म दुवै बाटोको दायाँ बायाँ	५२५०००	५१२५००	५०००००	४९५०००	३०००००
३	मोदीडाडाँवाट तामाकोट हुँदै धारागोला चौरसम्म दुवै बाटोको दायाँ बायाँका जग्गाहरु	२६२५००	२५६२५०	२५००००	२४७५००	१५००००
४	मोदी डाँडावाट रा.वि.मा.वि हुँदै सानो सुनमाई जाने बाटोको दायाँ बायाँ भित्रका जग्गाहरु	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
५	तामाकोट हर्क नेपालीको घर हुँदै रा.वि.मा.वि जाने बाटो दायाँ बायाँ भित्रका जग्गाहरु	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
६	वरचोक, हेस्सना चर्च, जरेवर ठुटेवर हुँदै इलाम सिमानासम्म जाने बाटोदायाँ बायाँ भित्रका जग्गाहरु	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
७	मन्दिर चोकवाट जरेवर हुँदै गंगा अर्यालको घरसम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ भित्रका जग्गाहरु	४२००००	४१००००	४०००००	३९६०००	२४००००
८	धनपतिको घर चिया फ्याक्ट्री दिपक लिम्बुको घर हुँदै क्यालटे जानेबाटोको दायाँ बायाँ भित्रका जग्गाहरु	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
९	मिलन राईको घर तिल्केनी डाँडा हुँदै वन अफिस जाने बाटो दायाँ	२१००००	२०५०००	२०००००	१९८०००	१२००००



समीक्षा प्रसाई
अध्यक्ष

क्र.सं.	क्षेत्रको नाम	व्यवसायीक क्षेत्र		आवास क्षेत्र		कृषि क्षेत्र
		मुल मार्गसग जोडिएका	सहायक मार्गसग जोडिएका	मुल मार्गसग जोडिएका	सहायक मार्गसग जोडिएका	
	वायाँभित्रका जग्गाहरु					
१०	डाडाँ गाउँवाट सानो सुनमाई जाने वाटो दायाँ बायाँ भित्रका जग्गाहरु	२१००००	२०५०००	२०००००	१९८०००	१२००००
११	दमार वेशी र हडिया वेशीका जग्गाहरु	१०५०००	१०२५००	१०००००	९९०००	६००००
१२	उल्लेखित बाहेकका अन्य वाटाहरुले छुने जग्गाहरु	३१५०००	३०७५००	३०००००	२९७०००	१८००००
१३	वाटाले नछोएका सम्पूर्ण जग्गाहरु	२१००००	२०५०००	२०००००	१९८०००	१२००००
१४	माथि उल्लेखित बाहेकका भिरालो, दलदले, नदिकटान, पहिरो कटान भएका जग्गाहरु	-	-	१०००००	९९०००	६००००

- यदी कुनै जग्गा मुल सडक र सहायक सडक दुवै मार्गसग जोडिएको रहेछ भने जुन मार्गसग जोडीएको जग्गाकोमुख (क्षेत्रफल) धेरै हुन्छ त्यसैलाई कायम गरिनेछ ।
- चालु आ.व. को आश्विन मशान्त भित्र मालपोत/भुमीकर/सम्पति कर बुझाउनेलाई १०% छुट हुनेछ ।
- मालपोत/भुमीकर/सम्पति कर प्रयोजनमा पछिल्लो पटक जग्गाको क्षेत्र/सिमाना संशोधनमा हेरफेर भइ नयाँ क्षेत्र र दर कायम सहित वडावाट सिफारीश भइ आएका जग्गामा कृषि क्षेत्रका लागि सिफारी भइ आएका जग्गामा आवास कित्ता पनि उल्लेख गर्नु पर्ने भएमा कृषि क्षेत्रको दरमा ४० प्रतिशत रकम वढाइनेछ भने आवास क्षेत्रको जग्गामा कृषिको कित्ता समावेश गर्नु परेमा आवास क्षेत्रको दरमा ४० प्रतिशत रकम घटाइ दर कायम गराइनेछ ।
- मेची राजमार्गसग जोडिएका जग्गाहरु मध्ये साविकको ६(ग) -पुल्चोक दक्षिणदेखि स्कुल दक्षिणको वाटोसम्म, ७ (क)- देवेन्द्र दंगालको घर दक्षिणदेखि धाइजन चोकसम्म, ९ (क)- पुल्चोक उत्तरदेखि बने सिमानासम्म र ९ (ख)- स्कुल चोक दक्षिणदेखि देवेन्द्र दंगालको घर उत्तरसम्म (हालको बुद्धशान्ति १ र ३ स्थित) एरियामा एउटै व्यक्तिको ५ कठ्ठा भन्दा बेसी जग्गा भई कित्ताकाट नभएको एउटै कित्ताको जग्गा भएमा र सो जग्गाको मुख (चौडाइ) सानो भइ लम्बाइ तर्फ धेरै जग्गा भएमा ५ कठ्ठासम्मको जग्गामा राजमार्गसग जोडिएको जग्गाको मुल्यांकन दर कायम गरिनेछ भने सो भन्दा माथिको जग्गामा सो जग्गामा तोकिएको दरमा ५० प्रतिशत घटी रकम कायम गरिनेछ ।
- मालपोत कार्यालयवाट नरवढी भई आएका जग्गामा तपसील वमोजिमको मालपोत/भुमीकर लगाइनेछ । उक्त जग्गामा संरचना भएमा सम्पति कर र जरीवाना लगाइने छैन ।

तपसील

क्र.सं.	विवरण	प्रति कठ्ठा/प्रति वर्ष रु	कैफियत
१	२०३४ सालदेखि २०७४ सम्म	५०।	
२	२०७५ साल देखि चालु आ.व.सम्मको	१००।	

अनुसूची - ३

(दफा (३) सँग सम्बन्धित)

भुमिकर (मालपोत) करको दर (आ.व. २०८३/८४)

गाउँ कार्यपालिकाबाट निर्धारित मापदण्ड बमोजिमको प्रति कठ्ठा मुल्यांकन दरको आधारमा सम्पति कर लाग्ने जग्गा बाहेकको जग्गाको मुल्यांकन हुने रकमको भुमीकर/मालपोतदर

क्र.सं.	अनुसूची ३ बमोजिमको मुल्यांकित रकम रु.		दर प्रतिशत रु.
	भन्दा माथि	सम्म	
१.	१	२,००,०००।-	एकमुष्ट रु.५०
२.	२,००,००१	५,००,०००।-	एकमुष्ट रु. ७५
३.	५,००,००१	१०,००,०००।-	थप रु.१०
४.	१०,००,००१	२०,००,०००।-	थप रु.१२
५.	२०,००,००१	५०,००,०००।-	थप रु.१४
६.	५०,००,००१	१,००,००,०००।-	थप रु.१५
७.	१,००,००,००१	२,००,००,०००।-	थप रु.१६
८.	२,००,००,००१	३,००,००,०००।-	थप रु.१७
९.	३,००,००,००१	४,००,००,०००।-	थप रु.१८
१०.	४,००,००,००१	५,००,००,०००।-	थप रु.१९
११.	५,००,००,००१	१०,००,००,०००।-	थप रु.२०
१२.	१०,००,००,००१ भन्दा माथि प्रतिशत		थप रु.२१

अनुसूची - ४

(दफा (४) सँग सम्बन्धित)

घरजग्गा बहाल करको दर (आ.व. २०८३/८४)

क्र.सं.	विवरण	बहाल कर
१	व्यक्तिगत/आवाशिय प्रयोजन (व्यक्तिगत कारोबार गर्ने व्यवसायीहरु बहालमा लिइ उपभोग गरेको)	बहाल रकमको ६%
२	व्यवसाय वा संस्थागत प्रयोजन (व्यापार/व्यवसाय प्रयोजनार्थ बहालमा लिइ उपभोग गरेको, कानुन बमोजिम गठन भएको संघ संस्थान वित्तिय वा सो सरहका संस्था कम्पनी सरकारी कार्यालय, सरकारी कम्पनी तथा संस्थान तथा निकायहरु बहालमा लिइ उपभोग गरेको ।	बहाल रकमको १०%

File

- १ घर बहाल कर संकलन सम्बन्धमा घर बहाल कर संकलन कार्यविधि बनाई कार्यान्वयन गरिनेछ ।
- २ बहाल लिने व्यक्तिलाइ बहालबाट हटाउदा घरधनिले गाउँपालिकालाई जानकारी दिए पश्चात मात्र बहाल लगत कट्टा गरिनेछ ।
- ३ बहाल कर नतिर्ने र बहाल लिएको सूचना नदिने व्यक्तिलाइ गाउँपालिकाबाट कुनै पनि सेवा प्रवाह गरिने छैन ।
- ४ बहाल कर स्वयंम घोषणा घरधनिबाट गर्न गाउँपालिकाले आवश्यक कार्यक्रम तयार गरि लागु गर्नेछ ।
- ५ बहाल कर सम्बन्धि पालिकाले आवश्यक सिफारीश प्रमाणित गर्नु परेमा उल्लेखित कर लिएर मात्र प्रमाणित एवं सिफारीश गर्नेछ ।
- ६ घर जग्गा बहालमा बहालरकमको दर तथा न्युनतम बहाल दर कायम सम्बन्धमा गाउँपालिकाबाट घरबहाल कर संकलन कार्यविधिमा उल्लेख भए बमोजिम तथा जिल्ला दररेट र कार्यपालिका निर्णय बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची - ५

(दफा (५) सँग सम्बन्धित)

कोशी प्रदेश सरकारले लगाएको घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कको दर कोशी प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन २०८३ ले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची - ६

(दफा (६) सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर (आ.व. २०८३/८४)

सवारी साधन दर्ता तर्फ

क. अटो रिक्सा रु. १,००० ।

ख. सिटी सफारी रु. ५०० ।

सवारी साधन नवीकरणतर्फ

क. अटो रिक्सा रु. ५०० ।

ख. सिटी सफारी रु. २५० ।

अनुसूची - ७

(दफा (७) सँग सम्बन्धित)

कोशी प्रदेश सरकारबाट लगाइएको मनोरञ्जन करको दर (आ.व. २०८३/८४)

कोशी प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन, २०८३ ले तोके बमोजिम हुनेछ ।



मन्त्री प्रसाद
अध्यक्ष

K.R.

अनुसूची - ८
(दफा (८) सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन करको दर (आ.व. २०८३/८४)

करको दर (वार्षिक)

क्र.सं.	विवरण	ईकाइ	दर रु.
१.	होर्डिङ बोर्ड/हाईवे बोर्ड/बाल बोर्ड/पोल बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	रु.१००
२.	लाईट बोर्ड/लाईट होर्डिङ बोर्ड/ग्रिडि बोर्ड/ग्लोसाइन बोर्ड/विद्युतिय बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	रु.१५०
३.	डिजिटल डिस्प्ले बोर्ड/फ्लाक्स बोर्ड/डिपिएस बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	रु.७५
४.	पोल फ्लेक्स ब्यानर ६ वर्गफिटसम्म	पन्ध्र दिन/प्रति गोटा	रु.१२५
५.	पोल फ्लेक्स ब्यानर १२ वर्गफिटसम्म	पन्ध्र दिन/प्रति गोटा	रु.१७५
६.	भित्ते लेखन/बाल पेन्ट/सटर लेखन	प्रति वर्ग फिट	रु.२०
७.	फेलेन्जर/ब्यानर/स्टिकर/छाता/बेलुन/डमी	प्रति दिन/प्रति गोटा	रु.१५
८.	पसल/गेट/स्थल	प्रतिदिन/प्रति गोटा	रु.२००
९.	ठुलो गेट रोड वारीपारी	प्रति दिन/प्रति गोटा	५००
१०.	गाडिमा लेखि विज्ञापन	प्रति दिन प्रति गोटा	रु.१००
११.	गाडिमा माईकिङ	प्रति दिन	रु.२००

- विज्ञापन कर असुली ठेक्का बन्दोवस्त गर्ने प्रयोजनका लागि वार्षिक न्यूनतम कबोल अंक कार्यपालिकाले निर्धारण गरे वमोजिम हुनेछ ।
- विज्ञापन बोर्ड होर्डिङ बोर्ड तथा ब्यानर राख्ने स्थलको हकमा पालिकाको स्वीकृति र तोकेको क्षेत्रमा मात्र दिइनेछ ।
- निजी घरमा पालिकाको स्वीकृति बिना प्रचार सामग्री राखेमा वा राख दिएमा सम्बन्धित घरधनिले विज्ञापन कर असुल गर्नेछ
- विज्ञापन कर नतिरेका कुनै पनि होर्डिङ बोर्ड ब्यानर तथा विज्ञापन सामग्रीहरु पालिकाबाट हटाइनेछ ।
- उल्लेखित कर पालिकाले ठेक्काबाट असुल गर्न सक्नेछ ।
- फर्म/कम्पनीको नामको लागि राखिने परिचय पाटी ४५ वर्गफिट सम्मका सामग्रीमा विज्ञापन कर लिइने छैन र सो भन्दा माथिको हकमा लिइनेछ ।
- चेतनामुलक एवं सामाजिक सचेतनाका लागि राख्नु पर्ने विज्ञापनको पालिकाबाट पूर्व अनुमति लिइएको खण्डमा पालिकाले विज्ञापन कर निशुल्क गर्ने छ ।



K.R.
नरमज प्रसाई
अध्यक्ष

अनुसूची - ९

(दफा (९) सँग सम्बन्धित)

१. उद्योग, कलकारखाना, व्यापार, व्यवसाय र सेवाका क्षेत्र दर्ता शुल्क: गाउँपालिकाको अधिकार क्षेत्र भित्र पर्ने सबै प्रकारका उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, निर्माण व्यवसाय लगायतको दर्ता गर्दा देहाय बमोजिमको पूँजीको आधारमा दर्ता शुल्क असुल गरिनेछ ।

क्र.सं.	अधिकृत पूँजी रु.	दर्ता/ईजाजत शुल्क	दर्ता शुल्कमा छुट
१	१०००००। (एक लाख) सम्म	रु.५००	महिला/अपांगको हकमा २५%
२	१ लाख १ देखि ५ लाखसम्म	रु.१,०००	
५	५ लाख १ देखि १० लाखसम्म	रु.१,५००	
६	१० लाख १ देखि ३० लाखसम्म	रु.२,०००	
७	३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	रु.३,५००	
८	५० लाख १ देखि १ करोडसम्म	रु.५,०००	
९	१ करोड १ देखि २ करोडसम्म	रु.१०,०००	
१०	२ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	रु.१५,०००	
११	५ करोड १ देखि माथि प्रति लाख थप	रु.२५	

व्यवसाय दर्ता सम्बन्धी विशेष व्यवस्था

- १ बहुउद्देशिय कम्पनीको रुपमा स्थापना भएका व्यवसायीक फर्म कम्पनीहरूले व्यवसायको प्रकृतिको आधारमा छुट्टाछुट्टै रुपमा व्यवसाय दर्ता गराउनु पर्दछ । दर्ता प्रयोजनमा निजहरूको पुजी रकम कायम गर्दा छुट्टाछुट्टै व्यवसायको लागि निजहरूले पेश गरेको स्वघोषणाको आधारमा गरिनेछ ।
- २ अन्य पालिकाहरूमा व्यवसाय सञ्चालनमा मुख्य ठेगाना राखि कम्पनी कार्यालयमा दर्ता भएका व्यवसायीक फर्महरू कम्पनीको प्रबन्धपत्रनुसार यस गाउँपालिकामा पनि शाखाको रुपमा दर्ता भएमा दर्ता प्रयोजनमा निजको पुजी रकम कायम गर्दा यस पालिकामा सञ्चालन हुन निजले पेश गरेको छुट्टाछुट्टै व्यवसायको स्व घोषणाको आधारमा गरिनेछ ।



सरोज प्रसाई
 अध्यक्ष

अनुसूची ९ सँग सम्बन्धित

व्यवसाय करको वार्षिक दर तथा नविकरण बस्तु (आ.व. २०८३/८४)

१ व्यापारीक बस्तु/वाणिज्य तर्फ

क्र.सं.	विवरण	अतिसाना	साना	मझौला	रुपैया	कै.पि.व.
१	किराना/दैनिक उपभोग्य खाद्यपदार्थ/विविध खाद्य सामग्रीको कारोबार गर्ने		१०००	१५००	२५००	
२	स्टेशनरी/पुस्तक/स्पोर्ट्स पसल		१०००	१५००	२०००	
३	ज्वेलर्स (सुन/चाँदी पसल)		१५००	२५००	४०००	
४	तयारी/फेन्सी कपडा पसल		१०००	१५००	२०००	
५	धान कपडा पसल (फेन्सी सहित भए पनि)		१५००	२०००	३०००	
६	सटिड/सुटिड (कपडा सहित विक्री गर्ने)/ बुटिक		१५००	२०००	२५००	
७	जुत्ता/चप्पल पसल		१०००	१५००	२०००	
८	व्याग पसल		१०००	१५००	२०००	
९	भाँडाकुडा पसल/प्लास्टिकजन्य आइटम		१०००	१५००	२०००	
१०	ग्यास विक्री पसल		१०००	१५००	२०००	
११	पुजा सामग्री पसल		१०००	१५००	२०००	
१२	कस्मेटिक/श्रृङ्गार/मनिहारी पसल		१०००	१५००	२०००	
१३	चश्मा/घडी पसल		१०००	१५००	२०००	
१४	खैलौना/गिफ्ट/ फोटो फ्रेम पसल		१०००	१५००	२०००	
१५	ईलेक्ट्रीक विजुली पसल (विजुलीका सामान विक्री गर्ने)		१०००	१५००	२५००	
१६	मोबाइल पसल		१०००	१५००	२०००	
१७	टि.भी./फ्रीज/वासिड मेशिन लगायत अन्य ईलेक्ट्रोनिक सामान विक्री पसल		१५००	२०००	२५००	
१८	रेडियो/घडी/क्याल्कुलेटर विक्री पसल		१०००	१५००	२०००	
१९	सिसा/प्लाइउड विक्रेता		१०००	१५००	२०००	
२०	मदिरा/चुरोट /सुर्तिजन्य पदार्थ विक्री पसल (खुद्रा/थोक/ डिलर)		२०००	४०००	७०००	
२१	हल्का पेय पदार्थ विक्री पसल (थोक, डिलर, खुद्रा पसल/कोल्ड सेन्टर) मदिरा वाहेक		१०००	२०००	४०००	
२२	घरेलु हतियार लगायत अन्यसामान्य अन्य फलामजन्य वस्तुको मात्र व्यवसाय गर्ने (रड/कलर/पलाइ/टिन/सिमेन्ट वाहेकका)		१०००	-	-	

५.२

क्र.सं.	विवरण	अतिमान	मान	महामूल्य	दस्ता	वैकियत
२३	निर्माण सामग्री बेच्ने पसल हाईवेयर रंग/प्लाइ सहित		२०००	३०००	५०००	
२४	टायल/मार्बल/सेनीटरी/प्लम्बिङ आइटम पसल		२०००	३०००	५०००	
२५	रंगरोगन पसल (कलर)		१५००	२०००	३०००	
२६	मेशीनरी/कृषि मेशिनरी पसल		१५००	२०००	३०००	
२७	स्टील/काठ/आलुमिनियमको फर्निचर विक्रेता		१५००	२०००	३०००	
२८	फर्निचरको सामग्री कार्पेट, पर्दा लगायत कोठा सजावटका अन्य सामान विक्रेता		१५००	२०००	३०००	
२९	एग्रोभेट/किटनाशक औषधी पसल		१०००	१५००	२०००	
३०	पशु वधशाला/फ्रेस हाउस/अन्डा/माछा		१०००	१५००		
३१	हरीयो तरकारी/फलफुल पसल		१०००	१५००		
३२	च्याउ खेती/नर्सरी /फूल र विरुवा विक्रेता		१०००	१५००		
३३	तारजाली विक्री केन्द्र		१५००	२०००		
३४	स्टोर/ट्रेड/सप्लायर्स/ईन्टरप्राइजेज (एउटै पसलमा बढि आइटमको कारोबार गर्ने)		१५००	२०००	३०००	
३५	डेरी पसल (दुध/दही/घिउ लगायत अन्य विक्री पसल)		१०००	१५००	२०००	
३६	पशुपक्षिको आहारा/दाना विक्री पसल चल्ला सहित		१५००	२०००	२५००	
३७	चल्ला मात्र विक्री पसल		१०००	१५००	२०००	
३८	साइकल विक्रेता		१५००	२०००	३०००	
३९	ई-रिक्सा विक्रेता		२०००	३०००	४०००	
४०	मोटरसाइकल विक्रेता			४०००	६०००	
४१	टेम्पो विक्रेता			६०००	८०००	
४२	गाडी सोरुम विक्रेता					एकमुस्ट २००००
४३	रि-कन्डिसन सेन्टर		१५००	२५००	४०००	
४४	मोटर पार्टस/अटो पार्टस पसल		२०००	२५००	३५००	
४५	पुल हाउस/ स्नुकर		१५००	२५००	५०००	
४६	खोटोव्यवसायी		१०००	१५००	३०००	
४७	औषधी पसल फार्मसी		२०००	२५००	३०००	
४८	सिसा/आलुमिनियमको कार्य गर्ने व्यवसाय		१५००	२०००	२५००	



मन्त्री प्रसाद
अध्यक्ष

क्र.सं.	विवरण	प्रतिसाना	साना	मझौला	टुला	कैफियत
४९	डिपार्टमेन्टल स्टोर		४०००	६०००	८०००	
५०	मिनी मार्ट/सहकारी पसल		३०००	४०००	५०००	
५१	कबाडि सामान बिक्री केन्द्र राखी बेचबिखन गर्नेलाइ		१५००	२०००	३०००	
५२	हुंगा, गिट्टी, जस्ता निर्माण सामग्री बिक्री गर्ने		१५००	२०००	२५००	
५३	पेट्रोल पम्प					एकमुस्ट ७०००।
५४	धर्मकाटा			३०००	४०००	
५५	पान पसल घुमि		१०००			
५६	नाडलो/डोको/कुचो पसल		५००	१०००		
५७	फिरन्ते घुमन्ते व्यवसायी					मासिक रुपमा सानालाइ ५००। र टुलालाइ रु १०००।
५८	बास व्यवसायी बासको कारोवार गर्ने		१०००	१५००	२०००	
५९	धान चामल खरीद बिक्री केन्द्र/अन्य कृषि सामग्री बेच्ने पसल		१०००	१५००	२०००	
६०	सिरक डस्ना बनाउने फिरन्ते/घुमन्ते ट्याक्टरमा					२०००।
६१	सिरक डस्ना बनाउने फिरन्ते /घुमन्ते					१५००
६२	धागो/टाँक लगायत सिलाइ सम्बन्धिको सामान बिक्री		१०००	१५००		
६३	सुपारी खरीद बिक्री केन्द्र (उद्योग बाहेक)		१५००	२०००	२५००	
६४	सिरक डस्ना बनाउने र बिक्री पसल		१०००	१५००	२०००	
६५	हरीयो चिया पत्ति बेच्ने व्यवसाय (उद्योग बाहेक)		१०००	१५००	२०००	
६६	चटपटे/पानीपुरी बिक्री पसल					एकमुस्ट १०००।
६७	जुस पसल(फलफुल सहित)		१०००	१५००		
६८	अन्य कृषिजन्य सामग्री बिक्री केन्द्र (सुपारी बाहेक)		१०००	१५००	२०००	
६९	आगो निभाउने साना उपकरण बेच्ने पसल		१०००	१५००	२०००	

२ विशेषज्ञ सेवा

412

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत
विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा (चिकित्सक, अहेब, कबीराज, होमियोपैथिक, आयुर्वेदिक, पशु चिकित्सक, भेटरीनरी समेत)			
१	क) एम.डी. डाक्टरलाई	२०००	गाउँपालिकाको पूर्व स्वीकृत लिँदा वार्षिक कर बुझाउनु पर्ने
२	ख) पशु चिकित्सामा स्नातकोत्तर	१०००	
३	ग) एम.बि.वि.एस. डाक्टर/दन्त चिकित्सकलाई	१०००	
४	घ) पशु चिकित्सामा स्नातक	७५०	
५	ङ) अ.हे.व. तथा पशुसहायकलाई	५००	
६	च) कविराज, होमियोपैथिक, आयुर्वेदिक डाक्टर	१०००	
७	छ) कविराज, होमियोपैथिक, आयुर्वेदिक अ.हे.व.	५००	
८	कानून व्यवसायी		
८.१	क) बरिष्ठ अधिवक्ता	२०००	
८.२	ख) अधिवक्ता	१५००	
८.३	ग) अभिवक्ता	१०००	
८.४	घ) लेखापढी व्यवसाय	५००	
९	लेखापरिक्षक		
९.१	श्रेणी क	१५००	
९.२	श्रेणी ख	१०००	
९.३	श्रेणी ग	७५०	
९.४	श्रेणी घ	५००	
१०	भ्यालुएटर (मूल्याङ्कन कर्ता इन्जिनियरिङ सेवा)		
१०.१	बैंक तथा वित्तीय संस्थाको प्रयोजनका लागि	२०००	
१०.२	विमा प्रयोजनका लागि	१५००	
१०.३	अन्य सबै	७५०	
११	अन्य व्यवसायिक सेवा	१०००	
११.१	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	१५००	
११.२	बीमा एजेन्ट स्वदेशी	१५००	
११.३	बीमा एजेन्ट विदेशी	५०००	



मानव प्रसाई
अध्यक्ष

११.४	सभेयर	१५००	
११.५	सेयर ब्रोकर	२५००	
११.६	घर नक्सा निर्माण गर्ने स.ई. र अ.स.ई.	१५००	
११.७	तालिमप्राप्त कालीगढ (मिस्त्री)	५००	

३ सेवा व्यवसाय तर्फ (व्यवसाय करको दर/वार्षिक नविकरण दर (आ.व. २०८३/८४)

क्र. सं.	व्यवसायको विवरण	अति साना	साना	मझौला	ठुला	कैफियत
१	टेलरीड/सिनाइ कटाइ सेवा		१०००	१५००		
२	व्युटीपार्लर		१०००	१५००		
३	ड्राईक्लिनर्स		१०००	१५००		
४	शैलुन पसल		१०००	१५००		
५.१	पेन्टीड पसल /साइनवोर्ड लेखे व्यवसाय		१०००	१५००		
५.२	मार्बलमा लेखे व्यवसाय		१५००	२०००		
६	पर्यटनमुलक सेवा व्यवसाय तर्फ					
६.१	होटल (भोजनलालय)/रेस्टुरेन्ट मदिरा सहित		१५००	२०००	२५००	
६.२	लज (लज मात्र भएको)		१०००	१५००		
६.३	खाना/खाजानास्ता/खाजाघर मदिरा बाहेक		१०००	१५००		
६.५	साना चिया पसल					५००
६.६	कफी/क्याफे/मः मः पसल					१०००
६.७	रिसोर्ट		२०००	२५००	४०००	
६.८	होमस्टे		१०००	१५००	२०००	
७	ट्राभल एजेन्सी		१५००	२०००	३०००	
८	हाउजीड कम्पनी तथा रियल स्टेट घरजग्गा खरीद विक्री गर्ने		२०००	३०००	४०००	
९	घरनक्सा निर्माणका लागि स्थापना भएका फर्म(पालिकामा दर्ता भएका)		३०००	४०००	५०००	
१०	विविध परामर्श केन्द्र				३०००	
११	जीम हाउस		१५००	२०००	२५००	
१२	फोटो/भिडियो स्टुडियो		१०००	१५००	२०००	
१३	मर्मत सेवा					
१३.१	हेभीईक्विपमेन्ट/बस/ट्रक/कार/ट्रायक्टर		२०००	२५००	३०००	
१३.२	मोटरसाइकल/सिटी		१५००	२०००		

413

क्र. सं.	व्यवसायको विवरण	अति साना	साना	मझौला	ठुला	कैफियत
१३.३	टायर रिसोलिड		१०००	२०००		अनागरिक दोब्बर
१३.४	कम्प्युटर/फर्निचरमर्मत		१०००	१५००	२०००	
१३.५	जुत्ता चप्पल मर्मत/पोलिस गर्ने सेवा	५००				
१३.६	अन्य (साइकल/मोबाइल/रेडियो/टि भि/फ्रिज/ रेडियो/घडि/फर्निचर लगायत अन्य)		१०००	१५००		
१४	साइनबोर्ड बनाउने/पेन्टिङ पसल		१०००	१५००		
१६	फोटोकपी/फ्याक्स/ईमेल/रेडीयो पेजीङ					१०००
१७	ढुवानी/कुरीयर्स सेवा					१५००
१८	पत्रपत्रिका तथा प्रकाशन। वितरक					१०००
२०	केवल/इन्टरनेट सेवा			३०००	४०००	
२१	यातायात सेवा/यातायात व्यवसायी काउन्टर					२०००
२३	टेन्ट हाउस/क्याटरीङ सेवा		१५००	२०००	३०००	
२५	साउन्ड सिस्टम/डि जे/विजुली डेकोरेसन भाडामा लगाउने व्यवसाय		१५००	२०००	३०००	
२६	वाल पेपर सजावट कार्य		१५००	२०००	२५००	
२७	हस्त कला कृति। धार्मिक कलाकृति निर्माण तथा सेवा सम्बन्धि कार्य					१०००
२८	मोडुलर किचन डेकोरेसन तथा मर्मत सेवा		२०००	२५००	३०००	
२९	धर्मकाटा सेवा			३०००	४०००	
३०	ज्योतिष परामर्श सेवा					१०००
३१	स्केटिङ गेम खेलाउने		१०००	१५००	२०००	
३२	अन्य सेवा					
	विज्ञापन, एडभरटाइजिङ तथा आइ टी सम्बन्धि					१०००
	वैदेशिक. रोजगार सेवा					१००००
	स्वदेशी रोजगार सेवा					२०००
	सेक्रेटेरीयल सेवा					१०००
	ट्याटु खोप्ने सेवा					१०००
	थ्रेसर व्यवसायी धान झार्ने					२०००
	सामान डेलिभरी सेवा/अनलाइन सेवा		१५००	२५००	३०००	
	ईभि चार्जिङ स्टेशन		१०००	१५००	२०००	



413
अध्यक्ष

४ उद्योग तर्फ (वार्षिक कर/नविकरण दस्तुर/आ.व.२०८३/८४)

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	साना	मझौला	ठूला	कैफियत
१	कृषिमा आधारित उद्योग				
१.१	सुपारीको ठ्याङ्कबाट दुना/टपरी बनाउने उद्योग	१०००	१५००	२०००	
१.२	चामल भील/सेलर उद्योग	१०००	१५००	३०००	
१.३	कुटानी पिसानी मिल/धुक्पा/मसला उद्योग	१०००	१५००	२५००	
१.४	डेरी उद्योग/चिस्थान केन्द्र/दुग्धजन्य खाद्य पदार्थ उत्पादन उद्योग	१५००	२०००	२५००	
१.५	च्याउ उत्पादन उद्योग	१०००	१५००	२०००	
१.६	वेकरी/विस्कुट/आइसक्रिम उत्पादन उद्योग	१०००	२०००	३०००	
१.७	सुपारी प्रशोधन उद्योग	२०००	३०००	४०००	
१.८	चिया प्रशोधन उद्योग	४०००	६०००	१००००	
१.९	चिया प्याकेजिङ उद्योग	२०००	३०००	४०००	
२	रवर उत्पादन उद्योग	१५००	२०००	३०००	
२.१	अन्य कृषि तथा वन्यजन्य उद्योग	१०००	१५००	२०००	
२.२	जैविक मल उत्पादन उद्योग	१०००	१५००	२५००	
३	पानी उद्योग (प्रशोधन/मिनरल वाटर उत्पादन)	३०००	५०००	६०००	
३	उत्पादनमुलक उद्योग				
३.१	सावुन/सरफ उत्पादन उद्योग	३०००	४०००	७०००	
३.२	जुता चप्पल निर्माण उद्योग	२०००	३०००	४०००	
३.३	छापाखाना./अफसेट प्रेस	२०००	३०००	४०००	
३.४	फ्लेक्स प्रिन्ट	१५००	२०००	३०००	
३.५	ढाँका कपडा/नेपाली कागज उत्पादन उद्योग	१०००	१५००	२०००	
३.६	ग्रिल उत्पादन/निर्माण उद्योग	१५००	२०००	२५००	
३.७	कंकीट उद्योग (हुम पाइप/ब्लक/टायल/रीड लगायत अन्य	४०००	५०००	८०००	
३.८	कंकीट उद्योग (ब्लक/टायल मात्र)	३०००	४०००	५०००	
३.९	जुस तथा हल्का पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग	३०००	४०००	६०००	
३.१०	झोला/व्याग उत्पादन उद्योग	१०००	१५००	३०००	
३.११	कार्टुन/कागज उत्पादन उद्योग	१५००	२०००	३०००	
३.१३	धुक्पा/आयुर्वेद सावुन/डिटर्जेन्ट उत्पादन उद्योग	१०००	१५००	२५००	

३.१४	सिसा/आलुमिनियमको इयाल/ ढोका लगायत अन्य उत्पादन	१०००	१५००	२०००	
४	खानीजन्य पदार्थ प्रशोधन उद्योग तर्फ				
४.१	बालुवा प्रशोधन उद्योग				
४.२	कसर उद्योग			५००००।	
५	अन्य उद्योग			७५०००।	
५.१	काष्ठ स:मील/काठ गोदाम	२०००	३०००	५०००	
५.२	फर्निचर निर्माण/उत्पादन उद्योग	१५००	२०००	३०००	
५.३	चस्मा राख्ने खोल/ल्याब टेस्टका लागि दिशा पिसाब राख्ने बट्टा बनाउने उद्योग	१०००	१५००	२५००	
५.४	नेपाली हाते धुप उद्योग	५००	१०००	१५००	
५.५	माथि उल्लेखित उद्योग बाहेक अन्य उद्योग	१०००	१५००	२०००	

५.वित्तीय सेवा तर्फ

क्र.सं.	व्यवसायको नाम	दस्तुर	कैफियत
१	वाणिज्य बैंक (आर्थिक कारोवार गर्ने नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बैंक बाहेक)		नेपाल बैंक लि. र राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक समेत
१.१.	क वर्ग	२००००	
१.२	ख वर्ग	१७०००	
१.३	ग वर्ग	१२०००	
१.४	घ वर्ग	१००००	
२	वित्तीय कम्पनीको मुख्य कार्यालय/फाइनेन्स	८०००	
३	लघुवित्त संस्था/वित्तीय कम्पनीको शाखा कार्यालय	६०००	
४	मनि ट्रान्सफर	१५००	
५	विदेशी मुद्रा सटही गर्ने	२०००	
६	घितोपत्र कारोवार गर्ने	२०००	
७	विमा कम्पनी मुख्य कार्यालय	७०००	
८	विमा कम्पनि शाखा/उपशाखा कार्यालय	६०००	
९	सहकारी संस्था तर्फ		
९ क	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था कारोवारको आधारमा	दस्तुर	कैफियत
९ क १	१ करोडसम्म	१५००	एकमुस्ट
९ क २	१ करोड देखि ३ करोडसम्म	२०००	एकमुस्ट

५. वित्तीय सेवा तर्फ

क्र.सं.	व्यवसायको नाम	दस्तुर	कैफियत
९ क ३	३ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	२५००	एकमुस्ट
९ क ४	५ करोड भन्दा प्रति करोड थप रु	४००	
९ ख	बहुउद्देशीय सहकारी संस्थाको हकमा कारोवारको आधारमा		
९ ख १	१ करोडसम्म	१५००	एकमुस्ट
९ ख २	१ करोड देखि ३ करोडसम्म	२०००	एकमुस्ट
९ ख ३	३ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	२५००	एकमुस्ट
९ ख ४	५ करोड भन्दा प्रति करोड थप रु	५००	एकमुस्ट
१०	सहकारी सेवा केन्द्र प्रयोजन		
१०.१	प्रति सेवा केन्द्र (प्रदेशस्तरीय सहकारी)	५०००	
११	कृषि सहकारी एकमुस्ट	१५००	



मनोज प्रसाई
अध्यक्ष

६ स्वास्थ्य सेवा तर्फ २०८३/८४

क्र.सं	व्यवसाय विवरण	साना	मझौला	ठुला
१	निजी अस्पताल			१५०००
२	सामुदायिक अस्पताल			१००००
३	नर्सिङ होम			१००००
४	पोलिक्लिनिक/डाइनोस्टिक सेन्टर			५०००
५	क्लिनिक/ल्याव सेवा/प्रयोगशाला/डेन्टल क्लिनिक			४०००
६	औषधी पसल (चिकित्सक राखी व्यवसाय गरेमा)			४०००
७	औषधी पसल खुद्रा	२०००	२५००	३०००
८	आयुर्वेद पसल क्लिनिक सहित			२०००
९	आयुर्वेद पसल खुद्रा			१०००
१०	सुधार गृह/थेरापी सेवा			१०००
११	योग तथा अकुपन्चर सेवा	१०००	१५००	२५००

क) गाउँपालिका क्षेत्र भित्र सञ्चालित स्वास्थ्य संस्थाहरु मध्ये पालिकाको अधिकार क्षेत्र भित्र रहेका स्वास्थ्य संस्थाहरुको दर्ता, अनुमति तथा नविकरण सम्बन्धी गाउँपालिकाको छुट्टै ऐन/नियमावली तथा कार्यविधि बनाई कार्यान्वयन भएमा सोही कानून बमोजिम हुनेछ ।

ख) अस्पताल, नर्सिङ होम, पोलिक्लिनिक, ल्याव सेवा र डेन्टल क्लिनिक दर्ता, ईजाजत र सन्चालनको दर्ता र नविकरण शुल्क सम्बन्धमा गाउँपालिकाको अन्य छुट्टै कानुनी भएमा सोही बमोजिम हुनेछ साथै वार्षिक नविकरण रकम सम्बन्धमा कुनै द्विविधा उत्पन्न भएमा कार्यपालिका निर्णय बमोजिम हुनेछ ।

७ शिक्षा सेवा तर्फ वार्षिक कर २०८३/८४

क्र.सं	सेवाको विवरण	वार्षिक दस्तुर	कैफीयत
निजी क्षेत्रका स्कूल /क्याम्पस/मन्टेशरी /तालिम केन्द्र			
१	पूर्व प्राथमिक तह/मन्टेशरी/शिशु स्याहार केन्द्र	रु १,५००	
२	आधारभुत तह कक्षा १-८	रु २,५००	
३	माध्यमिक तह ९-१०	रु ५,०००	
४	माध्यमिक तह कक्षा ११-१२	रु ६,०००	
५	क्याम्पस स्नातक वा सो भन्दा माथि	रु १०,०००	
६	प्राविधिक शिक्षण संस्था	रु ३,०००	
७	शैक्षिक परामर्श सेवा केन्द्र	रु ३,०००	
८	छात्रावास	रु २,०००	

९	विभिन्न प्रशिक्षण तथा तालिम केन्द्र		
९.१	विविध तालिम/अनुसन्धान केन्द्र/परामर्श सेवा	रु ३०००	
९.२	डाइभिड/भाषा प्रशिक्षण/कम्प्युटर	रु २०००	
९.३	व्युटी पार्सर/सिलाइकटाइ/गुडिया बनाउने	रु २०००	
९.४	संगित तथा नृत्यशाला	रु १०००	
९.५	बारिस्ता तालिम केन्द्र	रु २०००	
९.६	माला पोते बनाउने/घरेलु सावुन/धुप बनाउने लगायतका साना प्रकृतिका	रु १०००।	

अति साना व्यवसाय भन्नाले फुटपाथ पसल, ठेलागाढामा राखि घुमाउने, कच्ची टहरा, अस्थायी टहरा बनाई स्वरोजगारीका लागि बसेका रु १,००,०००। (एक लाख) सम्म पुजी लगानी भएको व्यवसायलाई बुझाउँछ ।

१. साना व्यवसाय भन्नाले ५ लाखसम्म स्थीर पूँजी भएका व्यवसायलाई बुझाउँछ ।

२. मझौला व्यवसाय भन्नाले ५ लाख भन्दा माथि ३० लाखसम्म पूँजी भएका व्यवसायलाई बुझाउँछ ।

३. ठूला व्यवसाय भन्नाले ३० लाखभन्दा माथि स्थीर पूँजी भएका व्यवसायलाई बुझाउँछ ।

४. व्यवसाय कर निर्धारण गर्दा माथि उल्लेखित भए बाहेकका अन्य प्रकृतिका व्यवसाय दर्ता हुन आएमा मिल्दो प्रकृति र स्तरको दरमा व्यवसाय कर असुल गरिनेछ ।

५.

व्यवसाय कर दर्ता/नविकरण/छुट र दण्ड जरीवाना सम्बन्धमा अन्य थप विशेष व्यवस्थाहरु

-व्यवसायको नवीकरण तथा वार्षिक करमा देहाय बमोजिम छुट रकम दिइनेछ ।

क्र.सं.	विषय	छुट
१	चालु आ.व.को आश्विन मशान्त भित्र नविकरण गर्ने सबै व्यवसायिक फर्मलाई	१०%
२	महिला/अपांगको नाममा सन्चालित फर्म चालु आ.व.को आश्विन मशान्त भित्र नविकरण भएमा	२०%

-वार्षिक व्यवसाय करमा बक्यौता रकमकोजरीवाना अन्तर्गत देहाय बमोजिमको जरीवाना कायम गरिएको छ ।

क्र.सं.	विषय	जरीवाना
१	आ. व. २०८२/८३सम्मको बक्यौता रकममा	१०%



Handwritten signature
मनोज प्रसाई
अध्यक्ष

१. स्था. ले. नं. लिई व्यवसाय सन्चालन भईरहेका साविकको गा. वि. स., हाल गाउँपालिका तथा बडा कार्यालयहरूमा रेकर्ड नभेटिएका पुराना व्यवसायिक फर्महरू र कर सहभागिता वर्ष २०८१/८२ मा पनि दर्ता तथा अभिलेखिकरणको प्रकृत्यामा नभएका व्यवसायिक फर्महरूलाई आर्थिक ऐन २०८१/८२ तथा २०८२/८३ मा नै व्यवस्था भए बमोजिम आ.व. २०७८/०७९ को व्यवसाय कर लगाइनेछ ।
२. गाउँपालिका क्षेत्रमा जुनसुकै व्यवसाय गरी बस्ने व्यवसायीहरूले गाउँपालिकामा व्यवसाय दर्ता गराएर मात्र व्यवसाय सञ्चालन गर्नु पर्दछ । कुनै व्यवसाय पालिकामा सञ्चालन गर्नु अघि अन्य निकायबाट अनुमति/इजाजत वा नबिकरण लिनु पर्ने भएमा सो निकायहरूबाट अनुमति/इजाजत लिए पछि मात्र गाउँपालिकामा व्यवसाय दर्ता । नबिकरण गरिनेछ ।
३. कुनै व्यवसायीक फर्म गाउँपालिकामा दर्ता/इजाजत गर्नु/दिनु अघि अन्य सम्बन्धित निकायबाट स्वीकृति/इजाजत लिनु पर्ने भएमा उक्त कार्यालयको स्वीकृति दिए/लिए पछि मात्र राजस्व शाखामा अभिलेखिकरण गरिनेछ ।
४. कृषि तथा पशुपन्छी फर्महरूको दर्ता सम्बन्धित शाखामा नै व्यवस्थापन गरिनेछ । गाउँपालिकामा हालसम्म दर्ता नभएका तर घरेलु कार्यालयमा दर्ता भएका र स्थाई लेखा नम्बर लिई हालसम्म सञ्चालनमा रहेका, शाखामा दर्ता भई लामो समयदेखि नबिकरण नभएका कृषि तथा पशुपन्छी समुह/फर्मलाई प्रोत्साहन गर्न एक पटकका लागि पौष मशान्तसम्मको अवधि दिइ दर्ता र नबिकरणका लागि सार्वजनिक सूचना प्रकाशन गरिनेछ । सो मितिसम्म नबिकरण गर्न आउनेलाई विलम्ब शुल्क नलिइ नबिकरण गरिनेछ भने नबिकरण गर्न नआउने फर्मलाई शाखाबाट लगत कट्टा गरिनेछ भने दर्ता हुन नआउने फर्मलाई फर्म सञ्चालन भएको मितिदेखि विलम्ब शुल्क सहितको दस्तुर तथा कर लगाइनेछ र बन्दको लागि आएमा समुह तथा फर्म नबिकरणमा तोकिएको नबिकरण शुल्क लिइ बन्द गर्न सिफारीश गरिनेछ ।
५. बुद्धशान्ति गाउँपालिकाको कृषि तथा पशुपन्छी ऐन २०७८ कार्यान्वयन अघि घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय र आन्तरीक राजस्व कार्यालयमा दर्ता भएका र बडा कार्यालयहरूको सिफारीशमा आ.व.२०८२/८३ सम्म दर्ता भएका कृषि तथा पशुपन्छी समुह/फर्मलाई दर्ताका लागि आव्हान गर्दा बुद्धशान्ति गाउँपालिकाको कृषि तथा पशुपन्छी ऐन २०७८ बमोजिम दर्ता हुन नसक्ने फर्महरूको शाखामा छुट्टै बार्षिक अभिलेखिकरण तथा सूचिकृत गरिनेछ ।
६. कुनै करदाताले तोकिएको पुजी लगानीमा एउटै छाँता मुनि एउटै क्षेत्रको वढिमा २ वटा व्यवसायीक कारोवार गरेमा उक्त व्यवसायमा व्यवसायको प्रकृतिको आधारमा कायम भएको कर रकममा जुन वढी हुन्छ सोही शिर्षकको कर गणना गरिनेछ ।
७. एउटै करदाता तथा प्रोपाइटरले एउटै नाम तथा स्थाई लेखा नम्बरबाट एकै प्रकृतिको व्यवसाय एउटै वडाको अर्को स्थान तथा अर्को वडामा शाखाको रुपमा खोलेमा उक्त व्यवसायमा थप पाँच सय दस्तुर लिइनेछ ।
८. गाउँपालिकामा व्यवसाय बन्द भई घरेलु कार्यालयमा बन्दका लागि सिफारीश भएका तर घरेलु कार्यालयको नियमानुसार ३ वर्ष नपुगी व्यवसाय बन्द हुन नसक्ने व्यवसायिक फर्महरूलाई बन्दको लागि पून सिफारीश आवश्यक परेमा सिफारीश दस्तुर लिइ बन्दको सिफारीश गर्न सकिनेछ ।



मनोज प्रसाई
अध्यक्ष

९. ऐलेनी जग्गामा रहने संरचनाहरूमा व्यवसाय दर्ताको लागि अर्को व्यवस्था नहुन्जेल व्यवसाय दर्ता गरी स्था. ले. नं. प्राप्तिमा लागि सिफारीश गर्न सकिनेछ । ऐलेनी जग्गा र सोमा बनेका संरचनाहरूमा सञ्चालित व्यवसायहरूको दर्ता सम्बन्धमा छुट्टै कार्यविधि आवश्यक परेमा कार्यपालिकाबाट स्वीकृत गराई कार्यान्वयन गरिनेछ ।
१०. नविकरण गर्ने अवधिमा नविकरण नभई सोही कारण ईजाजत समाप्त भई गाउँपालिकामा नविकरण हुन नसकेका घ बर्गका निर्माण व्यवसायीहरूको कारोबार बन्दको लागि सिफारीश दिदा ३ आ. व. को तोकिएको कर/शुल्क लिई फर्म/व्यवसाय बन्दको सिफारीश गरिनेछ ।
११. गाउँपालिकामा व्यवसाय बन्द गरी आन्तरीक राजस्व कार्यालयमा व्यवसाय बन्दको लागि सिफारीश भएका व्यवसायहरू विशेष कारण सो बर्षमा बन्द नभई पुनः बन्दको सिफारीश दिन आवश्यक परेमा निजले सो बर्षहरूमा व्यवसाय नगरेको प्रमाण पेश गरेमा वा शुन्य कारोबार गरेको देखिएमा र बुद्धशान्ति उद्योग बाणिज्य संघको सिफारीशको आधारमा व्यवसाय बन्दको सिफारीश दिइनेछ । उक्त प्रमाण पेश हुन नसकेमा वा शुन्य कारोबार भएको नदेखिएमा चालु आ. व. को कर लिई व्यवसाय बन्दको सिफारीश गरिनेछ ।
१२. स्थाई लेखा नम्बर लिएका व्यवसायहरू बन्द भई हाल सन्चालनमा नरहेका, स्थाई लेखा नम्बर लिई व्यवसाय सन्चालन नै नगरेका व्यवसायहरूलाई सम्बन्धित निकायमा व्यवसाय बन्दको सिफारीश गर्दा आ. व. २०८२/८३ सम्ममा २ आ. व. को कर लिइ सिफारीश गरिएकोमा आ. व. २०८३/८४ बाट ३ आ. व. को कर (जरीबाना वाहेक) को लिई व्यवसाय बन्दको सिफारीश दिइनेछ ।
१३. अन्य पालिकाको ठेगाना भई स्थाई लेखा नम्बर लिई उक्त व्यवसाय बुद्धशान्ति गाउँपालिकामा पनि सन्चालनमा रहेमा त्यस्ता व्यवसायी समेत गाउँपालिकामा शाखाको रूपमा दर्ता हुनु पर्छ ।
१४. एउटै स्थाई लेखा नम्बरमा कारोबार थप भएका (एउटै व्यवसायीको एउटै स्था.ले.नं./पान नं. बाट २ वटा व्यवसाय भएका) व्यवसायीहरूले आर्थिक ऐन/२०८२/८३ मा व्यवस्था भए बमोजिम आ.व.२०८२/८३ बाट छुट्टै व्यवसाय अभिलेखिकरण वा दर्ता गराउनु पर्दछ ।
१५. गाउँपालिकामा व्यवसाय दर्ता सम्बन्धी कार्यविधि २०८० को कार्यान्वयन क्रममा कर तथा राजस्वको कुनै विषयमा द्विविधा उत्पन्न भएमा कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।
१६. राजस्व संकलन प्रणालीमा राजस्व संकलनको विषयमा कुनै प्राविधिक समस्या देखिई कार्यान्वयनमा समस्या आएमा कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम रहनेछ ।
१७. अति साना व्यवसायीलाई वार्षिक रु ५००। पाँच सय कायम गरिएको छ ।
१८. व्यवसाय दर्ता भएको आ. व. मा सो वर्ष दर्ता शुल्क मात्र रहनेछ । व्यवसाय कर लगाइने छैन ।
१९. व्यवसायमा प्रमाणपत्र दस्तुर वापत प्रथम पटक निशुल्क हुनेछ । करदाताको आफ्नो कारणबाट प्रमाण पत्र हराएमा/नस्ट भएमा पटकै पिच्छे प्रतिलिपि दस्तुर वापत रु. ३००/- (तिन सय) लिईनेछ ।



४२/

मनोज प्रसाई
अध्यक्ष

अनुसूची - १०
(वफा (१०) रंग सम्बन्धित)
सेवाशुल्क तथा दस्तुरको दर (आ.व. २०६३/६४)

फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क: गाउँपालिका भित्रका देहायका क्षेत्रबाट उत्पादन हुने फोहोरमैला व्यवस्थापन बापत देहायमा उल्लेखित दरमा मासिक फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।
क) फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्कको दर(घर तथा भवन तर्फ)

क्र.सं.	विवरण	दररेट वार्षिक रु
१	कच्ची घर	३६५।
२	पक्की घर	७३०।

ख) व्यवसाय अन्तर्गत सरसफाई शुल्क संकलनका लागि व्यवसायको प्रकृति र फोहोर उत्सर्जन गर्न सक्ने प्रकृतिको आधारमा क, ख र ग वर्गमा विभाजन गरिएको छ ।
(क समुहमा पर्ने) -वार्षिक रु ३६५।-

क्र.सं.	विवरण	दररेट वार्षिक रु
१	किराना पसल	३६५।
२	दुधडेरी	
३	कस्मेटिक/ब्यूटी पार्लर	
४	पाउरोटी पसल	
५	फूटपाथ घुम्ती ठेला/ फूटपाथमा मकै, भट्का बेच्ने	
६	फूटपाथ जुत्ता मर्मत तथा पोलिस	
७	होटल/लज (सानो र ठूलो)	
८	पान पसल	
९	कोल्ड ड्रिङ्गस् /मदिरा पसल (सानो र ठूलो)	
१०	पुजा सामग्री पसल	
११	ग्यास डिलर	
१२	आयुर्वेदिक/ औषधी पसल	
१३	पशुजन्य/कृषिजन्य (एग्रोभेट) औषधी पसल	
१४	होमियोपेथिक/होमियोपेथिक औषधी पसल	
१५	संघ संस्था (एन.जि.ओ.)/सहकारी संस्थाहरु	
१६	साईकल, रिक्सा बिक्री तथा मर्मत केन्द्र	



मनोज प्रसाई
अध्यक्ष

4.11

क.सं.	विवरण	दररेट वार्षिक रु
१७	पुस्तक पसल/स्टेशनरी/पत्रपत्रिका पसल	
१८	भौडा पसल	
१९	एफ. एम. रेडियो	
२०	घडी पसल तथा मर्मत केन्द्र	
२१	साईबर पसल/कम्युनिकेशन पसल	
२२	ट्राभल एजेन्सी	
२३	सोरुम (टयाक्टर/गाडि/मोटरसाइकल/सोलार)	
२४	मेनपावर कम्पनि	
२५	कपडा पसल (सानो/ठूलो)	
२६	मेसिनरी सामान बिक्री केन्द्र	
२७	मोटरहरु बिक्री गर्ने पसल /अटो पार्टस पसल	
२८	टि.भि./फ्रिज पसल	
२९	जुता /ब्याग पसल	
३०	बुकिङ्ग काउन्टर	
३१	सुनचौदी पसल/कारखाना	
३२	ग्रीलउद्योग	
३३	पानी उद्योग	
३४	धान मिलउद्योग	
३५	चाउचाउ, भुजिया, दालमोठ उद्योग	
३६	छालाजन्य उद्योग	
३७	व्याग उद्योग/ब्याग पसल	
३८	थुक्पा उद्योग	
३९	मैनवत्ती उद्योग	
४०	गलैचा उद्योग	
४१	कापी उद्योग	
४२	नर्सरी	
४३	तेल पेल्ले मिल	
४४	ब्याग पसल	
४५	ब्याग पसल (होलसेल)	
४६	कार्पेट पसल	
४७	मुद्रा सटही काउन्टर	
४८	डान्स सेन्टर	



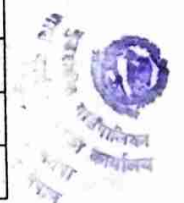
4.12
सुमन प्रसाद
अध्यक्ष

Handwritten signature and date: 2023/03/30

क्र.सं.	विवरण	दररेट वार्षिक रु
४९	संगीत साधना केन्द्र	
५०	सेक्युरिटी अफिस	
५१	कन्सलटेन्सी	
५२	कम्प्युटर / शैक्षिक इन्स्टिच्युड	
५३	फोटो स्टूडियो/फोटो ल्याब	
५४	ड्राइभिङ सेन्टर	
५५	लेखापढी सेन्टर	
५६	आर्ट सेन्टर	
५७	ट्याक्टर/बस / ट्रक व्यवसायी संघ	
५८	दुवानी / कुरियर्स सेवा	
५९	ल्याब	
६०	टेन्ट हाउस	
६१	भाँडा पसल	
६२	क्याटरिङ/टेन्ट हाउस	
६३	जिम हाउस, पुल हाउस स्नुकर	
६४	लन्ड्री (ड्राई क्लिनर्स)	
६५	डिजिटल काटा पसल	
६६	केवल नेटवर्क/ईन्टरनेट	
६७	चस्मा पसल	
६८	नाङ्गलो, डालो र चित्राको पसल	
६९	फर्निचर/फर्निचिङ तथा डेकोरेशन पसल	
७०	दुध संकलन केन्द्र तथा चिस्यान केन्द्र	
७१	घुम्ती कटेराका पसल	

(ख) समुहमा पर्ने व्यवसायहरू - वार्षिक रु ५५०१-

क्र.सं.	विवरण	दररेट वार्षिक
१	मिठाई पसल (सानो र ठूलो)	५५०१
२	आईसक्रिम	
३	पाउरोटी उद्योग	
४	रेष्टुरेन्ट	
५	होटल खाना नास्ता तथा लज	
६	फूटपाथ घुम्ती ठेला	



Handwritten signature and date: 2023/03/30

क्र.सं.	विवरण	दररेट वार्षिक
७	औषधी पसल (सानो, ठूलो)	५५०।
८	निजि शिक्षण संस्थाहरु (स्कूल/बोर्डर्स/कलेज/चाइल्ड केयर)	
९	सैलून	
१०	फाइनेन्स कम्पनी/ईन्सुरेन्स कम्पनी	
११	ग्यारेज (मोटरसाइकल/मोटर सानो, ठूलो)	
१२	पेट्रोल पम्प	
१३	फ्रेस हाउस/मासु पसल	
१४	छापाखाना	
१५	हार्डवेयर पसल (सानो, ठूलो)	
१६	रेडियो, टेलिभिजन, मोबाईल, कम्प्यूटर मर्मत तथा बिक्रीकेन्द्र	
१७	फलफूल/तरकारी पसल	
१८	टेलर्स	
१९	आल्मुनियम पसल	
२०	फर्निचर उद्योग/पसल	
२१	काठ मिल उद्योग	
२२	सिप तथा तालिम केन्द्र	
२३	सेमिनार हल	
२४	कवाडी पसल	
२५	कुखुराको चल्ला र अन्डा डिलर्स	
२६	दृङ्गा, गिटी ईटा/हार्डवेयर बिक्री केन्द्र	
२७	तयारी पोशाक गार्मेन्ट	
२८	सुपर मार्केट/ डिपार्टमेन्टल स्टोर्स	
२९	फलफूल र उखुको जुस पसल (ठेला)	

ग) समुहमा पर्ने व्यवसायहरु-वार्षिक रु ७३०।-

क्र.सं.	विवरण	दररेट वार्षिक
		७३०।
१	अस्पताल (सानो, मझौला, ठूलो)	
२	क्लिनिक/ल्याव/प्याथोलोजी	
३	पार्टी प्यालेस	
४	बैंक	
५	सिसा पसल (सानो/ठूलो)	
६	आल्मुनियम पसल	

4.12

माथि उल्लेखित नभएका व्यवसायहरू मिल्दोबुन्दो व्यवसायको समूहमा राखिनेछ । उक्त व्यवसायहरूलाई पहिलो पटक क वर्गमा राखिनेछ ।

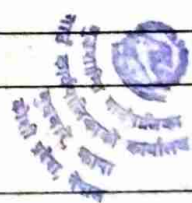
मासिक फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क लगाइने क्षेत्रहरू

- बुधबारे बजार क्षेत्र
- जयपुर बजार क्षेत्र
- मंगलबारे बजारक्षेत्र र कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम तोकिएका अन्य क्षेत्रहरू ।

-शुल्क लगाइने तोकिएका बजार क्षेत्रहरूको सिमाना कार्यपालिकाबाट निर्णय भए बमोजिम हुनेछ ।

(ख) स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १२(ड) बमोजिम बढा कार्यालयहरूबाट हुने सिफारिसमा देहाय अनुसारको सिफारिस दस्तुर असुल गरिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत (.)
१	नागरिकता सिफारिस		१२ ड (२), १२ ड (३१)
क.	वंशज	२५०	
ख.	अंगीकृत	१५००	
ग.	वैवाहिक अंगीकृत	१०००	
घ.	गैर आवासीय नेपालीलाई नेपाली नागरिकता सिफारीश	१५००	
ड.	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	२५०	
च.	नागरिकता सर्जिमिन (सबै प्रकारका सर्जिमिन समेत)	५००	
२	बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस		१२ ड (३)
क.	बहालकरको लेखाजोखा सिफारिस	५००	
३	बन्द घर तथा कोठा खोल्ने रोहबरमा बसे बमोजिमको सिफारिस तथा प्रमाणित		१२ ड (४)
क.	बन्द घर तथा कोठा खोल्ने रोहबरमा बसे बमोजिमको सिफारिस तथा प्रमाणित	५००	
४	मोही लगत कट्टाको सिफारिस		१२ ड (५)
क.	(क) ५ कट्टा सम्मको	१०००।	
ख.	(ख) ५ कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा	१००।	
५	घरजग्गा करको लेखाजोखा सिफारिस		१२ ड (६)
क.	घर जग्गाकरको लेखाजोखा सिफारिस	५००	
६	जन्ममिति प्रमाणित		१२ ड (७)
क.	जन्ममिति प्रमाणित	३००	
७	व्यापार व्यवसाय, वन्द भएको, सञ्चालन नभएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस गर्ने		१२ ड (८)



4.12
मनोज प्रसाई
अध्यक्ष

412
2025/11/21

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत ()
क.	व्यापार व्यवसाय बन्द भएको, सञ्चालन नभएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस गर्ने	३००	
८	विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित गर्ने		१२ ड (९)
क.	विवाह प्रमाणित	३००	
ख.	अविवाहित प्रमाणित	३००	विदेश प्रयोजनका लागि ३०० लिइने
ग.	दोस्रो विवाह नगरेको प्रमाणित	२००	
घ.	बिदेशी नागरिकसँग अदालती विवाह दर्ता/सिफारिस/प्रमाणीत	१०००	
९	निःशुल्क वा सशुल्क स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस		१२ ड (१०)
क.	निःशुल्क वा सशुल्क स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस	निःशुल्क	
१०	अंग्रेजी भाषामा सिफारिस तथा प्रमाणित		१२ ड (११)
क.	अंग्रेजी भाषामा सिफारिस/प्रमाणित	५००	
ख.	अंग्रेजीमा सिफारिस	५००	
ग.	अंग्रेजीमा नाता प्रमाणित	१०००	
११	घरपाताल प्रमाणित गर्ने		१२ ड (१२)
क.	घरपाताल प्रमाणित गर्ने	निःशुल्क	
१२	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित गर्ने		१२ ड (१३)
क.	मृत्यु प्रमाणित	३००	
ख.	सम्बन्ध विच्छेद प्रमाणित	३००	
ग.	स्थायी बसोबास प्रमाणित	३००	
घ.	बसाइसराई प्रमाणित	३००	
ड.	परिवार कायम सिफारिस	३००	
च.	अपुताली सिफारिस	१५००	
छ.	पञ्जिकाधिकारीबाट हुने कन्सुलर प्रमाणीकरण(प्रति पंजिका) वाट	१०००	
ज.	पारीवारीक विवरण प्रमाणित	३००	
झ.	हाडनाता विवरण प्रमाणित	१०००	
१३	जग्गाधनी दर्ता प्रमाण पुर्जा र घर कायम गर्ने सिफारिस		१२ ड (१४)
१३.१	• घरकायम सिफारिस		
क.	पूर्ण कच्ची घर	२००	
ख.	इटा वा काठको बेरा टिनको छाना भएको घर	५००	
ग.	पक्की घर	७००	एक तलाभन्दा माथि भएमा प्रति थप रु. २००
१३.२	• जग्गा रजिष्ट्रेशनका लागि घरबाटो प्रमाणित	३००	

412
२० मंसिर २०७३
अध्यक्ष

क.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत ()
क.	बाटोले नछोएको १ कट्टासम्म	३००	१ कट्टाभन्दा माथि थप प्रतिकट्टा रु. ४०।
ख.	कच्ची बाटोले छोएको १ कट्टासम्म	४००	१ कट्टाभन्दा माथि थप प्रतिकट्टा रु. ५०।
ग.	ग्राभेल बाटो २० फुट चौडासम्म भएको १ कट्टासम्म	५००	१ कट्टाभन्दा माथि थप प्रतिकट्टा रु. ६०।
घ.	ग्राभेल बाटो २० फुट चौडा भन्दा बढी छोएको १ कट्टासम्म	५५०।	१ कट्टाभन्दा माथि थप प्रतिकट्टा रु. ७०।
ङ.	मेची राजमार्ग बाहेक अन्य कालोपत्रे बाटोले छोएको १ कट्टासम्म	६००	१ कट्टाभन्दा माथि थप प्रतिकट्टा रु. १००।
च.	मेची राजमार्गले छोएको १ कट्टासम्म	१०००	१ कट्टाभन्दा माथि थप प्रतिकट्टा रु. १५०।
१४	नामथर, जन्म मिति तथा वतन फरक परेकोमा एकै हो भन्ने सिफारिस		१२ ड (१५)
क.	नामथर, जन्म मिति तथा वतन फरक परेकोमा एकै हो भन्ने सिफारिस	३००	
१५	नामथर, जन्म मिति संशोधनको सिफारिस		१२ ड (१६)
क.	नाम, थर संशोधन	३००	
ख.	नावालक सिफारिस	२००	विदेश प्रयोजनका लागि ४०० लिइने
१६	जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपुर्जामा फोटो टाँस/प्रतिलिपि सिफारिस		१२ ड (१७)
क.	जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपुर्जा प्रतिलिपि सिफारिस	५००	
१७	कित्ताकाट गर्ने सिफारिस		१२ ड (१८)
क.	कित्ताकाट गर्ने सिफारिस	३००	
१८	संरक्षक प्रमाणित तथा सिफारिस		१२ ड (१९)
क.	• संस्थागत	१०००	
ख.	• व्यक्तिगत	५००	
१९	जीवित रहेको सिफारिस		१२ ड (२२)
क.	जीवित रहेको सिफारिस	३००	
२०	हकवालावा हकदार प्रमाणित गर्ने		१२ड (२३)/१२ ड (२५)
क.	हकवालावा हकदार प्रमाणित गर्ने	५००	
२१	घरजग्गा नामसारी गर्न सिफारिस		१२ ड (२४)
क.	• १ कट्टासम्म	३००	
ख.	• १ कट्टादेखि ३ कट्टासम्म	४००	

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत (.)
ग.	• ३ कट्टाभन्दा माथि (थप प्रति कट्टा)	३०	
२२	व्यवसाय/उद्योगठाउँसारी/बन्द गर्न सिफारिस/स्था. ले. नं. को ठाउँसारी समेत		१२ ड (२६)
क.	व्यवसाय ठाउँसारी सिफारीश बढा । पालिका भित्र	२००	
ख.	व्यवसाय ठाउँसारी/स्था. ले. नं. स्थानन्तर सिफारीश अन्तरपालिका । जिल्ला बाहिर	५००	
ग.	व्यवसायमा कारोबार/पुजी थप गर्ने सिफारिस	२००	
घ.	व्यवसाय बन्द गर्ने सिफारीश	३००	
२३	विद्यालय खोल्न सिफारिस		१२ ड (२७)
क.	सबै तहका विद्यालय तथा शैक्षिक संस्था	५००	
२४	विद्यालय कक्षा थप गर्न सिफारिस		१२ ड (२९)
क.	प्रति कक्षा थप सिफारिस		
२५	विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस		१२ ड (३३)
क.	निजी विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	५००	
२६	अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन/वार्षिक आय प्रमाणित सिफारिस		१२ ड (२८)
क.	१० लाखसम्म प्रतिलाख	१००	रु. १० लाख १ देखि ५० लाखसम्म थप प्रतिलाख रु. ३०
ख.	५० लाखको एकमुष्ट	३०००	रु. ५० लाख १ देखि १ करोडसम्म थप प्रतिलाख रु. २०
ग.	१ करोडको एकमुष्ट	४५००	रु. १ करोड माथि थप प्रतिलाख रु. १०
२७	अशक्त/असहाय तथा अनाथको पालन पोषणका लागि सिफारिस	निशुल्क	१२ ड (३०)
क.	अशक्त असहाय तथा अनाथको पालन पोषणका लागि सिफारिस	निशुल्क	
२८	आर्थिक अवस्था कमजोर वा सम्पन्न भएको सिफारिस		१२ ड (३२)
क.	आर्थिक अवस्था कमजोर भएको सिफारिस (स्वास्थ्योपचार/अध्ययन प्रयोजन)	निशुल्क	
ख.	आर्थिक अवस्था कमजोर भएको सिफारिस (अन्यप्रयोजन)	३००	
ग.	आर्थिक सम्पन्नता सिफारिस	२०००	
२९	आर्थिक लेनदेन प्रमाणित दस्तुर		
क.	वडा कार्यालयको रोहवरमा भएको लेनदेन प्रमाणित	५००	
३०	धाराविद्युत टेलिफोन जडान सिफारिस		१२ ड (३४)
३०.१	धारा जडान सम्बन्धी सिफारिस	१००	
३०.२	विद्युत जडान सम्बन्धी सिफारिस		

क.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत (•)
क.	सामान्य (घर तथासार्वजनिक प्रयोजन)	२५०	
ख.	व्यवसायिक घरेलु उद्योग	५००।	
ग.	ठूला उद्योग	१०००	
घ.	३ फ्रेज लाइन जडान सिफारीश	३००	
३०.३	टेलिफोन जडान सम्बन्धि सिफारिस	५००	
३१	जग्गा बर्गिकरण सिफारीश		
क.	कृषि क्षेत्रको जग्गा मात्र भएमा	२००।	एउटै सिफारीशमा कृषि, आवास र व्यवसायिक जग्गाको सिफारीश भएमा सबै भन्दा बढी दस्तुरको सिफारीश मानिनेछ ।
ख.	आवास क्षेत्रको जग्गा मात्र भएमा	२५०।	
ग.	व्यवसाय क्षेत्रको जग्गा मात्र भएमा	३००।	
३२	नाता प्रमाणित सिफारीश दस्तुर		
क.	नाता प्रमाणित नेपालीमा	३००	
ख.	नाता प्रमाणित अंग्रेजीमा	१०००	
३३	चारकिल्ला प्रमाणित तथा सिफारिस (बाटोको लगत कट्टा सहितको सिफारिस)		
क.	कालोपत्रे मोटर बाटो (मेची राजमार्ग)ले छुने	८००	थप प्रति कठा ६०।
ख.	कालोपत्रे मोटर बाटो (अन्य)ले छुने	७००	थप प्रति कठा ५०।
ग.	ग्राभेल/कच्ची बाटोले छुने	५००	थप प्रति कठा ४०।
घ.	मोटर बाटोले नछुने	३००	थप प्रति कठा ३०।
३४	व्यवसायको नामसारी सम्बन्धमा		
क.	दर्ता भएको जुनसुकै व्यवसायको नामसारी दस्तुर (वडा/पालिकामा)	२००	
ख.	व्यवसायको नामसारी सिफारीश (अन्य कार्यालयमा)	३००	
ग.	व्यवसाय/उद्योग वन्दको सिफारीश	३००	
३५	अन्य सिफारिस		१२ ड (३५)
क.	• उपभोक्ता समितिको खाता खोल्ने/बन्द गर्ने सिफारिस दस्तुर	निशुल्क	
ख.	• सूचीकृत जातजाती सिफारिस	३००	
ग.	• संघसंस्थाको खाता खोल्ने/बन्द गर्ने सिफारिस दस्तुर	३००	
घ.	• गैर सरकारी संस्था दर्ता सिफारिस	३००	
ड.	• चारित्रिक/चालचलन सम्बन्धी सिफारिस	३००	
च.	• नरबढी तथा छुट जग्गा दर्ता सिफारिस (व्यापारिक र आवासीय क्षेत्र)	२०००	
छ.	• नरबढी तथा छुट जग्गा दर्ता सिफारिस (कृषि क्षेत्र)	५००	

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत (.)
ज.	बाटो प्रमाणित सिफारिस	३००	
झ.	वैदेशिक रोजगारको सिफारिस	५००	
ञ.	स्वदेशी पेन्सन पढाको सिफारिस (पारिवारिक विवरण सिफारिस)	३००	
ट.	विदेशी पेन्सन पढाको सिफारिस (	१०००	
ठ.	बडा कार्यालयबाट प्रदान गरिने विद्युतको ३ फ्रेज लाइन जडान सिफारीश	३००	
ड.	अंशियार प्रमाणित सिफारिस दस्तुर	५००	
ढ.	तिरोवारी भित्रको रुख काट्ने सिफारिस दस्तुर प्रतिरुख	१५०	३३" भन्दा घटीको नपाइने
ण.	बसाइ सरी जाँदा सामान लैजाने सिफारिस दस्तुर	५००	
त.	३५ दिन नाघेको व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क	२००	
थ.	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको नक्कल दस्तुर	५००	
द.	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	२००	
ध.	मञ्जुरीनामा प्रमाणित/सिफारिस	५००	
न.	पान दर्ता सिफारिस/घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालयमा जाने अन्य सिफारिस	२००	
न.	बडा समितिका जनप्रतिनिधि रोहवरमा बसी गरिएको कागजात प्रमाणित	५००	
प.	जेष्ठ नागरिक/अपाङ्गता परिचयपत्र वितरण	निःशुल्क	
फ.	वन पैदावर आपूर्ति सिफारिस	५००	
ब.	विमा सिफारिस	२००	पालिकामा दोहोरो नहुने गरी
भ.	कृषि तथा पशु फर्म दर्ता सिफारिस	निःशुल्क	बडा कार्यालयबाट पालिकामा
म.	अदालत जाने कानुनी सेवा सिफारीश	२००	
य.	जडिवुटी निकासी सिफारीश/रुद्राक्ष/मरीच दुबानी सिफारिस समेत	५००	
र.	भरुवा वन्दुक लाइसेन्स नविकरण सिफारीश	५००	
ल.	सुपारी बिक्री दुबानी सिफारीश प्रति सिफारीस	७००	
व.	गैर आवासिय नेपालीलाई नेपाली नागरिकता त्याग्ने सिफारिस	२०००	
३६	अन्य व्यक्तिगत/संस्थागत सिफारिस माथि उल्लेखित नभएका		
क.	व्यक्तिगत	२००	
ख.	संस्थागत	३००	

५.१
२०७३/०३/३०
नमोज प्रसाई
अध्यक्ष

वडावाट एक पटक अंग्रेजी सिफारीश दिई उही करदातालाई भाषा या अन्य कुनै कारणले पुन अंग्रेजी सिफारीश दिन आवश्यक परेमा ६ महिनासम्मको अवधिमा पुनः शुल्क वा दस्तुर लाग्ने छैन ।

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालयबाट हुने सिफारिसमा देहाय बमोजिम सिफारिस दस्तुर असुल गरिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत
१.	पेट्रोलपम्प इजाजत पत्र सिफारिस दस्तुर	१००००	
२.	पेट्रोल पम्प ठाउँसारी सिफारिस	५०००	
३.	तिरोवारी भित्रको रुख काट्ने सिफारिस दस्तुर प्रती रुख(३३" भन्दा घटीको नपाइने)	१५०	
४.	प्रचलित कानूनले निषेध गरेको बाहेक जडिवुटीहरु वनबाट संकलन गर्नचाहनेले सम्बन्धित निकायबाट अनुमति लिनका लागि सिफारिस	कोशी प्रदेश वन नियमावलीमा उल्लेखित दररेट बमोजिम	
५.	सामुदायिक वनबाट समुह बाहिर विक्री हुने काठको हकमा		
१.	साल जात	४०	प्रति क्यूफिट
२.	अन्य जातको हकमा	५	प्रति क्यूफिट
३.	दाउराहरु (एक चट्टा=२० फिटx५ फिटx५ फिट)	४००	प्रति चट्टा

(च) न्यायिक दस्तुर २०८३/८४

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर रु.	कैफियत
१.	निवेदनदस्तुर	प्रति निवेदन	५००	
२.	मिलापत्र दस्तुर	प्रकृति अनुसार	१०००-१०००० सम्म	
३.	प्रतिलिपीदस्तुर		१००	
४.	टिकटदस्तुर बापतको रकम	प्रतिटिकट	१०	
५.	प्रतिउत्तरपत्र दस्तुर		१००	
६.	वकालतनामा	प्रतिपाना	१०	
७.	फैसलाप्रतिलिपी		१००	
८.	घरायसी लेनदेनको रकम उठाए बापत (अति विपन्नको हकमा मेलमिलाप समितिको निर्णय बमोजिम हुने)	कारोबार रकमको	५ प्रतिशत	
९.	सहकारीको लेनदेन उठाई दिए बापत	कारोबार रकमको	१ प्रतिशत	

माथि उल्लेखित बाहेक न्यायिक समितिले निर्धारण गरे बमोजिमको सेवाशुल्क तथा दस्तुर लाग्नेछ ।

नमोजिम प्रसाई
अध्यक्ष

(छ) परीक्षा दस्तुर २०८३/८४

713
2083/84

क्र.स	विवरण	दर रु.	वारक्षण तर्फ	केफियत
१.	पदपूर्तिका लागि परीक्षा दस्तुर/बढुवा दस्तुर			
क.	अधिकृत आठौ	१४००	७००	
ख.	अधिकृत सातौ	१२००	६००	
ग.	अधिकृत छैटौ	१०००	५००	
घ.	सहायक पाँचौ	६००	३००	
ड.	सहायक चौथो	४००	२००	
च.	का.स./ श्रेणी विहिन वा सो सरह	२००	१००	

ज) नक्सापास तथा घर अभिलेखीकरण दस्तुर (प्रति वर्ग फिट) २०८३/०८३

क्र.स.	संरचनाको किसिम	श्रेणी	ईकाई	दस्तुर रु.
१.	भुईँ तला पक्की दिवाल भइ जस्ताको छानो भएको	क	प्रति वर्ग फिट	३
२.	ईँटा/दुङ्गा-माटोको जोडाइ - बाँस/काठ/सिमेन्टले बारबेर गरी प्लास्टिक/खर/कर्कट पाताको छाना लगाएको।	ख	प्रति वर्ग फिट	१
३.	काठको घर वा टाँडे घर	ग	प्रति वर्ग फिट	१
४.	पूर्ण कच्ची घर (एकमुष्ट)	घ		१०००
५.	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर, जस्तापाताको छानो र वेरा भएको।	ड	प्रति वर्ग फिट	३
६.	आरसि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर, इटा वा दुंगा, सिमेन्ट प्रयोग भएका पक्की घर	च	प्रति वर्ग फिट	
क.	आवासीय भवन		प्रति वर्ग फिट	६
ख.	व्यापारीक, संस्थागत भवन/ सभा सम्मेलन भवन		प्रति वर्ग फिट	७
७.	प्रि फ्याव स्ट्रक्चरको भवन वा गोदाम	छ	प्रति वर्ग फिट	३
८.	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर (ट्रस) मा पि. सि. सि. ढलाई भएको	ज	प्रति वर्ग फिट	
क.	आवासीय भवन		प्रति वर्ग फिट	६
ख.	व्यापारीक, संस्थागत भवन / सभा सम्मेलन भवन		प्रति वर्ग फिट	७
९.	ईँटा/दुङ्गार सिमेन्टको कम्पाउन्ड वाल (प्रति रनिड फिट)	झ	प्रति रनिड फिट	५
१०.	नक्सा संशोधन स्वीकृति प्रति पटक		पटक	१०००
११.	नक्सापास निवेदन दस्तुर किताव		प्रति किताव	५००
१२.	भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र			रु १०००।
१३.	प्रतिलिपि (भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र)		पटक	५००
१४.	प्रतिलिपि (स्वीकृत नक्सा/संरचना)		पटक	५००

५४



मनोज प्रसाई
२०८३/८४ ३/३

५.२

१५. संरचनाको स्थलगत निरीक्षण (बढीमा २ पटक निरीक्षण)	प्रति पटक	रु ५००।
---	-----------	---------

- १ बुद्धशान्ति गाउँपालिकाबाट भवन निर्माण तथा नक्सा पास मापदण्ड २०८१ लागु भए पछात नक्सा दरखास्त र अभिलेखिकरण दस्तुर जरिवाना सम्बन्धमा सोही कार्यविधिमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।
- २ अपांगता भएका नागरिकहरुको नाममा भएको संरचना (घर तथा भवन) को नक्सापास र नामसारी दस्तुरमा २५% छुट दिइनेछ ।
- ३ नक्सा अभिलेखिकरण सम्बन्धमा संघिय/प्रदेश सरकारबाट छुट्टै कानुनी व्यवस्था वा परिपत्र प्राप्त भएमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

झ) नक्सा नामसारी दस्तुर

क्र.सं.	संरचनाको किसिम	ईकाई	दस्तुर रु.
१.	भुईँ तला पक्की दिवाल भइ जस्ताको छानो भएको	एकमुष्ट	३००।
२.	ईँटा/ढुङ्गा - माटोको जोडाइ - बाँस/काठ/सिमेन्टले बारवेर गरी प्लास्टिक/खर/कर्कट पाताकोछाना लगाएको।	एकमुष्ट	२५०।
३.	काठको घर वा टाँडे घर	एकमुष्ट	२००।
४.	पूर्ण कच्ची घर (एकमुष्ट)	एकमुष्ट	०।
५.	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर, जस्तापाताको छानो र बेरा भएको	एकमुष्ट	५००।
६.	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर, इटा वा ढुंगा, सिमेन्ट प्रयोग भएका पक्की घर		
क.	आवासीय भवन	प्रति वर्ग फिट	२.५
ख.	व्यापारीक, संस्थागत भवन / सभा सम्मेलन भवन	प्रति वर्ग फिट	३
७.	प्रि फ्याव स्ट्रक्चरको भवन वा गोदाम	प्रति वर्ग फिट	१
८.	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर (ट्रस) मा पि. सि. सि. ढलाई भएको	प्रति वर्ग फिट	
क.	आवासीय भवन	प्रति वर्ग फिट	२.५
ख.	व्यापारीक, संस्थागत भवन/ सभा सम्मेलन भवन	प्रति वर्ग फिट	३।
९.	ईँटा/ढुङ्गार सिमेन्टको कम्पाउन्ड वाल (प्रति रनिड फिट)	प्रति रनिड फिट	३।

(ञ) अमिन सेवा शुल्क २०८३/८४

क्र.सं.	विवरण	दर रु	कैफियत
१.	माग निवेदनको आधारमा नापजाँच वा जग्गा छुट्याउन		
क.	१ कठ्ठा सम्मको	१५००।	
ख.	१ कठ्ठादेखि माथि १० कठ्ठा सम्मको	२०००।	
ग.	१० कठ्ठादेखि माथि २० कठ्ठा सम्मको	३०००।	



गणेश प्रसाई
अध्यक्ष

घ.	२० कठा (१ विगाहा) देखि माथि प्रति कठा थप	२००।	
२.	दुरी प्रमाणित	१५००।	
३.	बाटो स्केच प्रमाणित बैङ्किङ प्रयोजन	१५००।	
४.	स्केच प्रमाणित बापत (५००० वर्ग मिटर भन्दा माथिको)	१५००।	१४ कठा १२ पुर माथि
५.	सार्वजनिक जग्गा कुलो/बाटो नापजाँच	१५००।	अवस्था हेरी
६.	नक्सा दर्ताखास्त अभिलेखिकरण निवेदनमा स्थलगत फिल्ड सर्जिमिन/मुचुल्का प्रयोजन	रु ५००। बढिमा १ पटक	

नोट:

- १ सामुहिक निवेदन भई आएको अवस्थामा निवेदकहरुको आ-आफ्नै जग्गाको क्षेत्रफलका आधारमा छुट्टाछुट्टै हिसाब गरी शुल्क लिइनेछ ।
- २ एउटै कित्तामा भएको क्षेत्रफल मध्ये केही कठौ/क्षेत्रफलको जमीन मात्र नाँपजाँच गर्ने भनि निवेदन आएमा सो कित्ता भरि कै क्षेत्रफलको राजस्व लाग्नेछ ।

(ट) गैर सरकारी संस्था/फर्म/समूह/अनुसन्धान केन्द्र/प्रसिक्षण केन्द्रको दर्ता/नवीकरण र जरीवाना दस्तुर

क्र.स.	विवरण	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क	अन्य
१.	गैर सरकारी संस्थाको दर्ता/नवीकरण	१५००	१०००	
२.	गैर सरकारी संस्थाको विधान संशोधन स्वीकृति/सिफारिस शुल्क	-	-	५००
३.	गैर सरकारी संस्थाको विधानको प्रतिलिपी			५००
४.	संघसंस्थाको खाता खोल्ने/बन्द गर्ने/नवीकरण गर्ने सिफारिस (जिल्ला प्रशासन कार्यालय नवीकरण जाने सिफारिस समेत)			२००
५.	संस्थाको कर छुट सम्बन्धि सिफारिस			३००
६.	संस्थाको शाखा विस्तार अनुमति			२०००
७.	नाम संशोधन स्वीकृति			५००
८.	फर्म दर्ता शुल्क (जुनसुकै)	१०००	५००	कृषि बाहेक
९.	समूह । कृषक समूह	५००	२००	कृषि सहित

क्र.स.	विवरण	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क	अन्य
१०.	कृषि तथा पशुपन्थी फर्म नविकरण			
१	दश लाखसम्म		३००	
२	दश लाख भन्दा बढी		५००	

नविकरण तथा जरिवाना सम्बन्धि व्यवस्था

- आर्थिक वर्षको ६ महिना (पौष)सम्म तोकिएको शुल्क ।
- माघदेखि चोहि आ.व. को चैत्र मशान्तसम्म तोकिएको शुल्कमा १५% थप ।
- बैशाखदेखि सोही आ.व. अन्त्यको (असार मशान्त) सम्ममा तोकिएको शुल्कको २५% थप ।
- आर्थिक वर्षको समाप्ति पछि प्रत्येक आ. व. को लागि तोकिएको शुल्कमा ५०% थप जरिवाना ।

(ठ) "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायीइजाजत पत्रको दर्ता तथा नवीकरण लगायतका शुल्कहरु:

क्र.स.	विवरण	दर रु.	कैफियत
१.	ईजाजतपत्र दस्तुर	२०,०००	
२.	ईजाजतपत्र नवीकरण (६ महिना भित्रमा)	५०००	
३.	नामसारी/ठाउँसारी /अन्य सिफारीश	५०००	
४.	ईजाजत पत्रको नाम परिवर्तन	१,५००	
५.	इजाजत पत्रको प्रमाणित प्रतिलिपि	१०००	
६.	दर्ता भएको ३ वर्षसम्म ईजाजत पत्र नविकरण नभएमा	नविकरण नहुने	

नवीकरण / जरिवाना शुल्क (अनुसूची-१० बुँदा नं (ठ) सँग सम्बन्धित)

- क. आर्थिक वर्ष समाप्त भएको ६ महिना (पुष) भित्रमा तोकिएको शुल्क ।
- ख. माघदेखि चैत्रसम्ममा लाग्ने नविकरण दस्तुरमा थप ५०% रकम ।
- ग. सोही आ. व. को आषाढ मशान्तसम्ममा थप १००% (एक सय) ।
- घ. खण्ड ग को अवधि नाघेपछि (सो आ.व. को पनि आर्थिक वर्ष समाप्त भए पछि) प्रत्येक आ. व. को लागि लाग्ने नविकरण दस्तुरको अतिरिक्त प्रत्येक आ. व. को लागि थप १५०% (एक सय पचास)
- ड. दर्ता भएको ३ वर्षसम्म नविकरण नभएमा ईजाजत रद्द हुने ।
- च. नविकरण गर्नुपर्ने अवधि भित्र नविकरण नगरी सोही कारण ईजाजत समाप्त भई गाउँपालिकामा नविकरण हुन नसकेका घ वर्गका निर्माण व्यवसायीहरुको कारोबार बन्दको लागि सिफारीस दिँदा ३ आ. व. को तोकिएको कर तथा शुल्क लिई व्यवसाय/फर्म बन्दको सिफारीश गरिनेछ ।

(ड) खानेपानी तथा सरसफाई उपभोक्ता समिति/संस्था तर्फ (कार्यविधिमा उल्लेख भए वमोजिम) २०८३/०८३ खानेपानी तथा सरसफाई उपभोक्ता समितिको दर्ता र नविकरण सम्बन्धमा कार्यविधि संशोधन भएमा सोही संशोधन वमोजिम रहनेछ ।

क्र.सं.	विषय	वर्ग	रकम	कैफियत
१.	दर्ता दस्तुर	क	५०००	
		ख	३०००	
		ग	२०००	
२.	नविकरण दस्तुर	क	३०००	
		ख	२०००	
		ग	१०००	
३.	जरिवाना दस्तुर	समयावधि	जरीवाना रकम	
		म्याद नाघेको तिन महिनासम्म	५००	
		असार मसान्तसम्म	१०००	
		असार मशान्त पछि प्रत्येक आर्थिक वर्षका लागि	लाग्ने नविकरण दस्तुरको अतिरिक्त प्रत्येक आ.व. को लागि रु.२५००	
४.	जिल्ला जलश्रोत समितिमा दर्ता भइ नविकरणको लागि आएमा प्रत्येक आ.व.को लागि लाग्ने नविकरण दस्तुरको अतिरिक्त थप	वर्ग	थप जरीवाना रकम	
		क	२०००	
		ख	१५००	
		ग	१०००	
५.	प्रमाणपत्र प्रतिलिपी दस्तुर		५००	

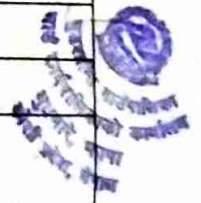


मनीज प्रसाई
अध्यक्ष

(ढ) विभिन्न शाखाबाट लिइने सेवा शुल्कहरू २०८३/८४

५.१२

क्र.सं.	विवरण	दररेट रु.	कैफियत
शिक्षा शाखा			
१	विद्यालय स्थान्तरण/कक्षा तथा विषय थप शुल्क		
२	शिक्षक सरुवा सहमति (प्रति पटक) आउनेको हकमा	५०००।	
क			
ख	आधारभूत तह	२०००।	
३	माध्यमिक तह	३०००।	
४	विद्यालय ठाउँसारी शुल्क	१००००।	
४	मापदण्ड नपुर्‍याई संचालन भएका निजी विद्यालयहरूलाई दण्ड/जरीवाना वापत	पहिलो पटक	३०००।
		दोस्रो पटक	५०००।
		तेस्रो पटक	१००००।
		अन्तिम पटक	विद्यालय दर्ता खारेजी गर्ने
५	कक्षा ८ को परीक्षा दस्तुर (निजी विद्यालयको हकमा)	३५०।	
६	रिटोटलिड(पूनः प्राप्ति) प्रति विषय वापत (कक्षा ८)	१००।	
७	ग्रेड वृद्धि परीक्षा फाराम प्रति विषय	१००।	
८	मार्कसिटको प्रतिलिपि संस्थागत विद्यालय	२५०।	
९	मार्कसिटको प्रतिलिपि सामुदायिक विद्यालय	२००।	
सहकारी शाखा			
१.	प्रदेश तथा संघको कार्य क्षेत्र भएका सहकारीलाई पालिका भित्र सेवा केन्द्र खोल्दा प्रति सेवा केन्द्र सिफारीश दस्तुर	१०००।	
२.	सहकारी दर्ता शुल्क (पालिका स्तरीय)	५०००।	
३.	सहकारीको विधान संशोधन स्वीकृति/सिफारिस शुल्क	५००।	
४.	सहकारी संस्थाहरूको विधान पूनर्लेखन शुल्क	१०००।	
५.	सहकारी/संस्थाको करछुट सम्बन्धि सिफारिस	५००।	
६.	सहकारी/संस्थाको शाखा विस्तार अनुमति	२०००।	
७.	सहकारीको विधानको प्रतिलिपि	५००।	
८.	संघसंस्थाको खाता खोल्ने/बन्द गर्ने/नविकरण गर्ने सिफारिस (जिल्ला प्रशासन कार्यालय नविकरण जाने	२००।	

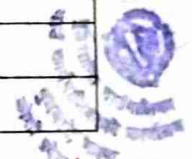


५.१२
मन्त्रि प्रसाई
अध्यक्ष

क्र.सं.	विवरण	दररेट रु.	कैफियत
	सिफारिस समेत)		
९.	नाम संशोधन स्वीकृति	५००।	
आयुर्वेद शाखा			
१.	शिरोधारा	२००।	
२.	सर्वाङ्ग श्वेद	२००	
३.	एकाङ्ग/नाडि श्वेद	१००	
४.	वस्ति		
क.	कटि वस्ति	२००	
ख.	जानु वस्ति	१५०	
ग.	ग्रिवा वस्ति	१५०	
घ.	मलद्वार वस्ति	२००	
५.	पोटली श्वेद	२००	
६.	वमन	२००	
७.	लघु शंख प्रक्षालन	२००	
८.	शूत्र नेती	१००	
कृषि विकास शाखा			
क.	कृषक समुह दर्ता	५००	
ख.	कृषि फर्म दर्ता	१०००	
ग.	कृषक समुह नविकरण	२००	
घ.	कृषि फर्म नविकरण		
	१० (दश) लाखसम्म पुजी भएकालाई रु	३००	
	१० (दश) लाख भन्दा वढी पुजी भएकालाई रु	५००	
ड.	रासायनिक मलको इजाजत दस्तुर	३०००	
च.	रासायनिक मलको इजाजत नवीकरण (प्रतिवर्ष)	१०००	
छ.	कृषिका लागि मिटर जडान सिफारिस (पालिकाबाट)	२००	
ज.	पशु/कृषि विमाका लागि गरिने सबै प्रकारका सिफारिस अन्य कार्यालयमा	२००	
झ.	अन्य कार्यालयबाट सञ्चालन भएका अनुदानका कार्यक्रमका काम सम्पन्न सिफारीश	२००	
ञ.	कृषि सम्बन्धि वडा कार्यालयबाट हुने सिफारीश (गा. पा. प्रयोजन)	निशुल्क	
ट.	माटोको PH परीक्षण	निशुल्क	

4.12
2023/30

क्र.सं.	विवरण	दररेट रु.	कैफियत
ठ.	माटोको NPK परीक्षण	२००।	
ड.	माटोको NPK सहित सबै सुक्ष्म तत्व परीक्षण	निशुल्क	
ढ.	हात्तीबाट भएको क्षतिको मुल्यांकन सिफारीश	निशुल्क	
ण.	मल वितरण व्यवस्थापन स्थानीय समितिको निर्णय अनुसार रासायनिक मलको सिफारीश	निशुल्क	
पशुपंछी तथा मत्स्य विकास शाखा			
१.	पशुपालन/पशुपंछी/माछा समुह दर्ता	५००।	
२.	पशुपालन/पशुपंछी/माछा फर्म दर्ता	१०००।	
३.	कृषि तथा पशुपक्षि समुह नविकरण	२००।	
४.	कृषि तथा पशुपक्षि फर्म नविकरण		
	१० दश लाखसम्म पुजी भएकालाई रु	३००।	
	१० दश लाख भन्दा बढी पुजी भएकालाई रु	५००।	
५.	पशु विमाका लागि गरिने सबै प्रकारका सिफारिस	२००।	
६.	पशु सेवा सम्बन्धि वडा कार्यालयबाट हुने सिफारीश (गा. पा. प्रयोजन मात्र)	निशुल्क	
७.	रेविज भ्याक्सिन (प्रतिगोटा प्रति पटक)	१३०।	
८.	रेविज भ्याक्सिन गाई, भैसी, बाख्रा लगायत अन्य (प्रतिगोटा प्रति कोष ५ डोज)	५००।	
९.	कृतिम गर्भाधान (गाइ/भैसी/बाख्रा)	२५।	
१०.	गोबर परीक्षण गाइ /भैसी प्रति गोटा/पटक	निशुल्क	
११.	कृतिम गर्भाधान (गाइ/भैसी/बाख्रा)	२५।	
१२.	पशु प्राविधिक दर्ता/सूचिकृत	५००।	
१३.	पशु बन्ध्याकरण तर्फ		
क.	कुकुर बन्ध्याकरण भाले डागो प्रति गोटा	३५०।	
ख.	वंगुर भुनि बन्ध्याकरण प्रति गोटा	२००।	
ग.	वंगुर पाठा बन्ध्याकरण प्रति गोटा	५०।	
घ.	बोका/ गोरु/सगो बन्ध्याकरण प्रति गोटा	२०।	
१४.	औषधी तर्फ		
क.	बाख्राको लागि जुका नाम्ले औषधी प्रति गोटा	निशुल्क	
ख.	गाइ भैसीको बाछ्छा/वाछ्छी/पाडा/पाडी	निशुल्क	



4.12
2023/30
मन्त्रालय प्रसाह
अध्यक्ष

पन्जिकरण शाखा/ईकाइ २०८३/८४

क्र.सं.	विषय	दस्तुर
१.	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर ३५ दिन भित्र	निशुल्क
२.	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब दस्तुर	२००
३.	प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	५००
४.	व्यक्तिगत घटना दर्ता तथा नागरिक अधिलेख दर्ता किताव हेरेको (घटना दर्ता अभिलेख भएमा मात्र लिने र अभिलेख दिने)	२००
५.	व्यक्तिगत घटना दर्ता तथा नागरिक अधिलेख दर्ता किताव हेरेको (घटना दर्ता अभिलेख नभएमा मात्र लिने)	१००
६.	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपी प्रमाणिकरण दस्तुर (कन्सुलर प्रमाणित बाहेक)	२००

योजना शाखाबाट प्रदान गरिने सेवाको किसिम र दस्तुर/शुल्क २०८३/०८४

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१.	अन्य निकायबाट सन्चालित योजनाको अन्तिम भुक्तानीका लागि सिफारिस	२००	

आर्थिक प्रशासन शाखाबाट हुने कर कट्टी रकम आ.व.२०८३/८४

गाउँपालिकाको दायित्वमा परी पालिकाबाट जुनसुकै रकमको भुक्तानी गर्दा प्रचलित कानूनको अधिनमा रहि व्यक्ति/फर्म/संस्था/उपभोक्ता समिति/करदाताहरुको भुक्तानीमा तपसिल वमोजिमको शिर्षकमा तपसिल वमोजिमको करकट्टि गरिनेछ ।

तपसिल

क्र.सं.	करकट्टि हुने विषय	करकट्टी हुने रकम	कैफियत
१.	भरपाईमा(ढुंगा/गिट्टी/वालुवाको ढुवानी)	भरपाइ रकमको ४%	

एफ.एम. रेडियो सञ्चालन दस्तुर २०८३/८४

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत
१	एफएम रेडियो सञ्चालनका लागि फ्रिक्वेन्सी उपलब्ध गराउने सिफारिसमा सिफारिस दस्तुर		
२	एफएम रेडियो सञ्चालनको इजाजतपत्र दस्तुर		
३	एफएम रेडियो सञ्चालनको इजाजतपत्र नवीकरण दस्तुर		
४	इजाजतपत्रको प्रमाणित प्रतिलिपी दस्तुर		

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत
५	रेडियो उपकरण (एफएम ट्रान्समिटर, एलटिएल लिंक र बिबिसि रिसिभर) को लाइसेन्स बापतको दस्तुर		
६	रेडियो उपकरण (एफएम ट्रान्समिटर, एलटिएल लिंक र बिबिसि रिसिभर) को लाइसेन्स नवीकरण बापतको दस्तुर		

एफ.एम. रेडियो सञ्चालन दस्तुर सम्बन्धमा विद्यमान संघीय कानूनलाई आधार मानी गाउँपालिकाबाट दस्तुर निर्धारण गरिनेछ ।

सूचीकृत दस्तुर २०८३/०८४

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत
१.	गाउँक्षेत्र भित्र निर्माण कार्यका लागि सञ्चालन गरिने बाहन तथा मेशीन औजारहरुको सूचीकृत दस्तुर (गाउँपालिकामा दर्ता भएका)		
क.	एक्साभेटर/क्रेन	१०००	
ख.	लोडर/ग्रेडर	५००	
ग.	कम्प्रेसर	५००	
घ.	ट्रक/ट्रिपर	५००	
ड.	ट्रयाक्टर	३००	
२.	गाउँक्षेत्र भित्र निर्माण कार्यका लागि सञ्चालन गरिने बाहन तथा मेशीन औजारहरुको सूचीकृत दस्तुर (गाउँपालिकामा दर्ता नभएका)		
क.	एक्साभेटर	१५००	
ख.	लोडर/ग्रेडर	१०००	
ग.	कम्प्रेसर	१०००	
घ.	ट्रक/ट्रिपर	७००	
ड.	ट्रयाक्टर	५००	
३.	दर्तावाला लेखापरीक्षक निवेदन दर्ता हुने प्रयोजनका लागि निवेदन दर्ता शुल्क	५००	
४.	घरनक्सा निर्माणमा संलग्न फर्म/व्यवसाय/कन्सल्टेन्सी		
क.	गाउँपालिकामा दर्ता भएका	५००	
ख.	गाउँपालिकामा दर्ता नभएका (अन्य पालिकामा दर्ता भएका)	५०००	
५.	परामर्शदाता सुचिकृत गा. पा. मा दर्ता भएका	५००	
६.	परामर्शदाता सुचिकृत गा. पा. मा दर्ता नभएका	१०००	
७.	पशु/कृषि प्राविधिक दर्ता/सुचिकृत	५००	
८.	अन्य जुनसुकै फर्म/सप्लायर्स /व्यवसाय	५००	

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत
९.	व्यक्ति/पेशा	१००	
१०.	अन्य सूचीकृत	५००	

सहकारीहरु सूचिकृतको लागि सूचना प्रकाशन भएमा सहकारीहरुले सो वर्षका लागि तोकिएको ब्यवसाय कर बुझाएको खण्डमा थप सूचिकृत दस्तुर लाग्ने छैन ।

अन्य सेवा शुल्क: २०८३/८४

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत
१.	गाउँ दररेटको प्रतिलिपी उतार दस्तुर	रु.८००	
२.	निश्चित स्थानको कोष प्रमाणित शुल्क	रु.२००	
३.	सूचनाको हक सम्बन्धी ऐन, २०६४ बमोजिम गाउँकार्यपालिकाले उपलब्ध गराउने सूचनाको हकमा दफा ८ बमोजिम दस्तुर लागतको आधारमा		
क.	प्रति पृष्ठ	रु.५	
ख.	प्रति पेनड्राइभ	रु.१००	
४.	गाउँकार्यपालिका वा गाउँसभाले पारित गरेको ऐन कानून, कार्यविधि विनियम प्रतिपृष्ठ	रु.१०	
५.	सबै प्रकारका स्थलगत सर्जिमिन	रु.५००	प्रतिपटक
६.	अनुसन्धान कार्य		
क.	स्वदेशी अनुसन्धानकर्ता (गाउँपालिका भित्रका बासिन्दा)	निःशुल्क	
ख.	स्वदेशी अनुसन्धानकर्ता (गाउँपालिका बाहिरका बासिन्दा)	रु.१,५००	
ग.	विदेशी अनुसन्धानकर्ता (सार्क मुलुक भित्रका नागरिक)	१०० डलर	जंगलभित्र प्रवेश गर्दा वन कर्मचारीसँग समन्वय गर्नुपर्ने
घ.	विदेशी अनुसन्धानकर्ता (सार्क मुलुक भन्दा बाहिरका नागरिक)	३०० डलर	



Handwritten signature
प्रमोद प्रसाई
 अध्यक्ष

५.२

अनुसूची - ११
(दफा (११) सँग सम्बन्धित)
पर्यटन शुल्कको दर (आ.व. २०८३/८४)

क) पार्क, पिकनिक स्पट, भ्यूटावरको प्रवेशमा लाग्ने पर्यटन शुल्कको दर २०८३/८४

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१.	पार्क, पिकनिक स्पट	रु.५००
२.	दृष्यावलोकन बडा नं ७ को भ्यू टावरको सेवा शुल्क	
क.	१२ कक्षासम्मका विद्यार्थी तथा १८ वर्ष मुनिका बालबालिका	रु.२०
ख.	स्थानीय/विद्यार्थी	रु.१०
ग.	नेपाली नागरिक	रु.३०
घ.	अन्य मुलुकका नागरिक	रु.५०
ङ.	भ्यू टावरमा पिकनिकका सहभागीलाई टावर प्रवेश शुल्क प्रतिव्यक्ति	रु.१०

नोट:- भ्यू टावरबाट अवलोकन बापत लिइने सेवाशुल्क असुली कार्यको ठेक्का बन्दोवस्त गर्ने प्रयोजनका लागि न्यूनतम कबोल अंक गाउँ कार्यपालिकाले पछि निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची - १२
(दफा (१२) सँग सम्बन्धित)
सवारी साधन पार्किङ शुल्कको दर (आ.व. २०८३/८४)

क्र.सं.	सवारी साधनको किसिम	दर रु.(प्रति १२ घण्टा)	कैफियत
१.	हेभी इक्विपमेण्ट (डोजर, लोडर, इस्काभेटर आदि)	रु.६०	विदेशी सवारीको हकमा थप ५० प्रतिशत
२.	निजी तथा भाडाका ट्रक, ट्याक्टर	रु.५०	
३.	निजी तथा भाडाका बस, पिकअप, मिनी बस, ट्याक्सी, भ्यान आदि)	रु.४०	
४.	निजी तथा भाडाका कार, ट्याम्पो	रु.३०	
५.	मोटरसाइकल	रु.१०	

- गाउँपालिकाले पार्किङ स्थल निर्धारण गरेपछि मात्र पार्किङ शुल्क संकलन गरिनेछ ।
- गाउँपालिकाले पार्किङ स्थल निर्धारण गरेपछि ठेक्का बन्दोवस्त गर्ने प्रयोजनका लागि न्यूनतम अंक गाउँ कार्यपालिकाले निर्धारण गरेबमोजिम हुनेछ ।

५.३
मनोज प्रसाई
अध्यक्ष

अनुसूची - १३

(दफा (१३) सँग सम्बन्धित)

बहाल बिटौरी शुल्कको दर (आ.व. २०८३/८४)

(क) बहाल बिटौरी शुल्कको दररेट : २०८३/८४

२०८३/०३/३०

क्र.सं.	विवरण	इकाइ	दर रु.	कैफियत
१.	दैनिक तथा साप्ताहिक हाटबजार क्षेत्रमा			
१.१	सब्जी टहरा (नयाँ) मा पसल संचालन गर्नेलाई मासिक	प्रतिवर्ग फिट	रु.१२	मासिक
१.२	अन्य सब्जी टहरामा पसल संचालन गर्नेलाई मासिक	प्रतिवर्ग फिट	रु.१०	मासिक
१.३	बुधबारे/जयपुर/मंगलबारेमा साप्ताहिक हाटबजारमा खुल्ला ठाउँमा पसल संचालन गर्नेलाई	प्रतिवर्ग फिट	रु.५	मासिक
१.४	भाईरल शिरिष रुख/झोलुङगे पुल लगायत अन्य पर्यटकिय क्षेत्रमा संरचना बनाइ पसल सञ्चालन गर्नेलाई	प्रतिवर्ग फिट	रु.६	मासिक
१.५	भाईरल शिरिष रुख परिसरमा सिजनल (फुल फुल्ने अवधिभर) व्यवसाय (फोटोग्राफर/भेषभुषा/घोडचढी/आईसक्रिम लगायत अन्य) गर्नेलाई मासिक	मासिक	रु. १०००।	अन्य पालिकाबासीलाई रु १५००।
२.	साप्ताहिक हाटबजार बाहेकका क्षेत्रमा			
२.१	टहरा/पक्की भवन तथा सटर बनाई पसल संचालनगर्नेलाई	प्रतिवर्ग फिट	रु.१०	
२.२	घुम्टिमा पसल संचालन गर्नेलाई	प्रतिवर्ग फिट	रु.५	
३	बघशाला क्षेत्रका स्टलहरु (बुधबारे बजार)			
	रौगा र सुगुर काट्ने स्टलहरु (राम्रो १३ बटा)	मासिक	५५०।	
	होटल स्टलहरु दुई पाखे (मध्यम-१४ बटा)	मासिक	४००।	
	मासु बेच्ने स्टल (सामान्य) उत्तर/पश्चिम फर्केको १	मासिक	४००।	
	मासु बेच्ने स्टल (सामान्य) उत्तर फर्केको ४	मासिक	२००।	
	सुगुरका भुरा (पाठा) राख्ने खोर (सामान्य)	प्रति खोर मासिक	१००।	खोरको साइज ३.५ वर्ग फिटको रहनेछ ।
३.	गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका ऐलानी जग्गाहरु (वार्षिक प्रति कट्टा)			
३.१	३ कठामम्मको	प्रति कठा	रु.५०	
३.२	३ कठा माथि थप	प्रति कठा थप	रु.३०	
४.	ऐलेनी जग्गामा बनेक घरहरुको वार्षिक कर			
४.१	पूर्ण कच्ची भाटाको बेरा तथा बाँसले टिन च्यापेको घर	वार्षिक	रु.२५।	
४.२	टिनको छाना काठ/बाँसको बेरा भएको कच्चीघर	वार्षिक	रु.१००	

२०८३/०३/३०

५.१२

क्र.सं.	विवरण	इकाइ	दर रु.	कैफियत
४.३	इटाको दिवाल भई टिनको छानो भएको घर	वार्षिक	रु.१५०	
४.४	पक्की घर (छत ढलाई भएको) एक तले	वार्षिक	रु.२००	थप प्रति तला १००

१ सब्जी टहरा र बधशाला क्षेत्रहरूमा मासिक रुपमा भाडामा दिन सो स्थानमा व्यवसाय गरिरहेका व्यवसायीहरूलाई पहिलो प्राथमिकता दिईनेछ ।

२ सब्जी टहरा र बधशाला क्षेत्रहरूमा मासिक रुपमा भाडामा लगाउन कुनै समस्या भएमा ठेक्का मार्फत संकलन गरिनेछ ।

३ साप्ताहिक रुपमा लाग्ने हाट बजार क्षेत्र अन्तर्गत मासिक रुपमा भाडामा लागेको क्षेत्र बाहेक अन्य स्थानमा ठेक्का मार्फत बहाल बिटौरी शुल्क संकलन गरिनेछ । उक्त क्षेत्रमा लाग्ने बहाल बिटौरी शुल्कको दररेट तपसील बमोजिम रहनेछ ।

तपसील

क्र स	शिर्षकहरु	स्वीकृतदर	क्र स	शिर्षकहरु	स्वीकृतदर
१	कुखुरा / हाँस / परेवा / सुगुर पाठापाठी	३०।	३४	उखु पेली जुस वेच्नेलाइ	२०।
२	सिद्रा	१५।	३५	किताब कापी पसल	२०।
३	माछा / कुखुरा मासु पसल	३०।	३६	जुत्ता चप्पल पसल	३०।
४	खसि / रागा / वंगुर मासु पसल	४०।	३७	मर्चा पसल	१०।
५	फलफुल पसल	२०।	३८	साबुन / सरफ	२०।
६	सब्जि पसल थोकविक्रेता	३०।	३९	साबुनसरफ गाडिमा वेच्ने	४०।
७	सब्जि पसल	२०।	४०	सुती पसल फुटपाथमा	१५।
८	घडि लाइटपसल	२५।	४१	हरेकमाल	२०।
९	घडी लाइट र छाँता मर्मत	१५।	४२	किराना पसल	२५।
१०	दहिचिउरा पसल	१५।	४३	बिउ बिजन पसल	१५।
११	जडिवुटी फुटपाथमा	१५।	४४	ठेकि लगायत काठका सामानहरु	१५।
१२	गाडिमा जडिवुटी आयुर्वेदिक औषधीवेच्ने	४०।	४५	खुकुरी/फरुवा /कोदालो सानो पसल	१०।
१३	नाइलो / कुचो / मुडा	१५।	४६	खुकुरी फरुवा कोदालो ठुलो पसल	२०।
१४	मान्द्रो / भकारी	२०।	४७	भाडा पसल	२०।
१५	दाम्लानाम्ला / मुखौरी	१५।	४८	चुरा पोते / ढाका टोपी	१५।
१६	मुइ / चिउरा पसल	१५।	४९	कुल्फिबरफ/ आइसक्रिम	२०।
१७	वेलुन / खेलौना डुलाइ हिडने	१५।	५०	नर्सरी	२०।
१८	गुडिया/खेलौना पसल	१५।	५१	चियारङ्ग	१५।
१९	टेलर्स	२०।	५२	तामाको मेसो/ रेडिमेड अचार	१५।
२०	मोची	१५।	५३	गाडिमा राखी कपडा वेच्ने	४०।

२१	हजाम	३०।	५४	प्लाष्टिकका अन्य आइटम	३०।
२२	थान कपडापसल	३०।	५५	झल्ला चट्टी पसल	१५।
२३	रेडिमेन्ट कपडा पसल	३०।	५६	छोला पसल	२०।
२४	मसला पसल	१५।	५७	अदुवा /लसुन	२०।
२५	मनिहारि कस्मेटिक पसल	३०।	५८	सिरक डसना	३०।
२६	माटाका आइटम पसल	१५।	५९	वदाम	१०।
२७	सिमेन्टका आइटमहरु गमला लगायत अन्य	२५।	६०	चिया पसल मात्र	२०।
२८	प्लाष्टिकक गमला आइटम मात्र	२०।	६१	चियाखाजापसल	३०।
२९	प्लाष्टिकका अन्य आइटम	३०।	६२	खाजा पसल (मदिरा सहित)	४०।
३०	खाटमा राखेर मिठाइ समोसा आदी वेच्ने पसल	२०।	६३	चटपटे /पानिपुरी	२०।
३१	गाडिमा पाउरोटी क्रीमअन्य वेच्ने	२०।	६४	गाडिमा अन्य सामान वेच्ने माथि उल्लेखित वाहेक	४०।
३२	आलु /पकौडा पकाइ वेच्ने	१५।	६५	अन्य शिर्षकमा असुल गर्नु परेमा कार्यालयवाट प्रमाणित गरी असुल गरिनेछ।	४०।
३३	कागति /निवुवा	१५।			

अनुसूची - १४

(दफा (१४) सँग सम्बन्धित)

अखेटोपहारमा लाग्ने करको दर(आ.व. २०८३/८)

सि.नं.	सामानको नाम	इकाई	दर रु.	कैफियत
१.	हाड	प्रतिके.जी.	रु.१.२५	
२.	सिड	प्रतिके.जी.	रु.२.२५	
३.	खुर	प्रतिके.जी.	रु.२.२५	
४.	छालाठूलो	प्रतिगोटा	रु.३५.००	
५.	छालासानो	प्रतिगोटा	रु.२०.००	
६.	पंक्षीहरुकोप्वाँख	प्रतिके.जी.	रु.०.१५	
७.	सुँगुरकोजगर उनमा समावेश गरिएको	प्रतिके.जी.	रु.०.२५	

अनुसूची - १५

(वफा (१५) सँग सम्बन्धित)

पूर्वाधार उपयोग सेवाशुल्कको दर (आ.व. २०८३/८४)

क. सरकारी सम्पत्तिको बहालको दर (भाडा आदि) २०८३/८४

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर रु.	कैफियत
१.	गा.पा.कार्यालयको हल (ठूलो)	प्रतिदिन		भाडामा नलगाइने
२.	गा.पा.कार्यालयको हल (सानो)	प्रतिदिन		भाडामा नलगाइने
३.	बडा कार्यालयहरुको हल	दैनिक		भाडामा नलगाइने
४.	साउण्डसिस्टम साधारण	प्रतिदिन		भाडामा नलगाइने
५.	प्रोजेक्टर	प्रतिदिन		भाडामा नलगाइने
६.	जे.सि.भि.	प्रति घण्टा	३०००।	ईन्धन सहित
७.	ट्रयाक्टर	प्रति घण्टा		भाडामा नलगाइने
८.	फोहोर बोक्ने मिनी टिपर	प्रति घण्टा		भाडामा नलगाइने

-ईन्धनको मुल्यमा उतारचढाव भएको अवस्थामा कार्यपालिका निर्णय बमोजिम जे.सि.वि.को भाडा दरमा पुनर्विचार हुनेछ ।

ख - गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेका सटर, भवन तथा टहराको मासिक भाडा तथा नामसारी शुल्क
आ.व. २०८३/८४

क्र.सं.	विवरण	प्रतिमहिना	रकम रु.	नामसारी शुल्क
१	नयाँ व्यवसायिक भवनको ५६ बटा सटरहरु	ठेक्का मार्फत	ठेक्का कबोल रकम	-
२	व्यवसायीको लगानीमा निर्माण भएका बुधबारे बजारका सटरहरुको भाडा (सटर नं. १ देखि ५८ सम्म)	१२००	का. पा. निर्णय तथा सम्झौता वमोजिम	रु.२०००।
३	कृषि भवन बुधबारेको सटरहरु (पुरानो) (सटर नं ५९ देखि ६२ सम्म)	ठेक्का मार्फत	सम्झौता वमोजिम	-
४	कृषि उपज भवन (नयाँ) बुधबारेको सटर (सटर नं ६३ देखि ६९ सम्म)	ठेक्का मार्फत	सम्झौता वमोजिम	-
५	कृषि मन्डीका सटरहरु र मन्डि (बडा नं ४)	ठेक्का मार्फत	सम्झौता वमोजिम	-
६	५ नं. बडा कार्यालयको सटरहरु	ठेक्का मार्फत	सम्झौता वमोजिम	-

१ गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेका नयाँ पुरानो कृषि भवन, कृषि उपज भवनका कोठाहरु कुनै कारण खाली भएमा नयाँ भाडाको न्युनतम दर सम्बन्धमा कार्यपालिकाको निर्णय वमोजिम हुनेछ र ठेक्का मार्फत लगाइनेछ ।

२ नयाँ व्यवसायिक भवनका सटरहरु व्यवसायिक भवन सञ्चालन तथा व्यवस्थापन कार्यविधि, २०८२ मा व्यवस्था भए वमोजिम ठेक्का मार्फत सञ्चालन गरिनेछ ।

३ उक्त भवनमा नयाँ सटर कायम भएमा कार्यपालिकाको निर्णय वमोजिम रहनेछ ।

५१२

व्यवसायीहरूको लगानीमा निर्माण भई गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेका सटरहरूको भाडा रकम, छुट तथा जरिवाना र अन्य व्यवस्था सम्बन्धमा ।

- १ व्यावसायीहरूको लगानी तथा साविक बुधबारे गा. वि. स. को सहमति तथा समन्वयमा निर्माण भएका बुधबारे बजारका १ देखि ५८ सम्मका व्यवसायीक सटरहरूको मासिक भाडा रकम (पहिलो पटकभाडा बृद्धि पछि कायम भएको रकम)प्रति सटर रु.२,२००/- (दुइ हजार सय दुई) कायम रहेको छ । जसमा लगानीकर्ता/व्यावसायिहरूसँग गरिएको सम्झौता अनुसार रु १०००। (एक हजार) निजहरूको अग्रिम लगानी रकमबाट कट्टा हुनेछ भने बाँकी भाडा रकम सटर प्रयोगकर्ता/व्यावसायिहरूले मासिक रुपमा प्रति सटर रु १२००। (एक हजार दुइ सय) बुझाउनु पर्नेछ ।
- २ सटरभाडा महिना समाप्त भएको अर्को महिनाको ५ गतेसम्ममा बुझाउनु पर्नेछ । महिना समाप्त भइ अर्को महिनाको ५ गते भित्र नबुझाई ६ गतेदेखि १५ गतेसम्म बुझाएमा ५% जरिवाना, १६ गतेदेखि सोही महिनाको मशान्तसम्म बुझाएमा १०% प्रतिशत र अर्को महिनादेखि अघिल्लो महिनाको २५% रकम जरिवाना कायम रहनेछ ।
- ३ वार्षिक भाडा एकमुष्ट अग्रिम तिरेमा १०% अर्धवार्षिक रुपमा तिरेमा ५% छुट हुनेछ । (उक्त छुट रकम व्यावसायिहरूको मासिक रुपमा कटौती हुने रकम रु एक हजार बाहेकको रकममा मात्र दिइने छ)
- ५ तत्कालिन सटर निर्माणका समयमा रकम लगानी गर्ने लगानीकर्ताहरूले वा पछिल्लो नामसारी पश्चात कायम हुने लगानीकर्ताहरूले सटर छोड्न चाहेमा, आफैले अर्को प्रयोगकर्ताको खोजिगरी आफुले लगानी गरेको रकमको बाँकी हिस्सा लिनुपर्नेछ भने सो कार्यमा गाउँपालिकाको सहमति भने अनिवार्य लिइ गाउँपालिकाको नियम बमोजिम गर्नु पर्नेछ । यसरी अन्य व्यक्तिलाई आपसी सहमतिमा सटर बेचेमा उक्त खरिद कर्तालाई सटर निर्माण गर्दा लगानी गरेको रकम गाउँपालिकाबाट कट्टा नहुनेजेल/हिसाव मिलान नहुनेजेलसम्म शुरु लगानी कर्ताहरूलाई संरह सटर भाडा कायम हुनेछ ।
- ६ शुरु सटर लगानीकर्ताहरूसँग हरेक ५/५ वर्षमा १०% भाडा बृद्धि गर्ने गरी ५ वर्षसम्मको सम्झौता भएकोमा सटरको भाडा बृद्धि र म्याद सम्बन्धमा कार्यपालिका निर्णय बमोजिम हुनेछ ।
- ७ व्यवसायीहरूको लगानीमा निर्माणमा भएका ५८ वटा सटरहरूको मासिक भाडा/जरिवाना/लगानी रकम फिर्ता र म्याद थप सम्बन्धीको विषयमा थप निर्णय गर्नु पर्ने भएमा कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।

(दफा (१६) सँग सम्बन्धित)

प्राकृतिक श्रोत संकलन तथा विक्री शुल्क (आ.व. २०८३/८४)

- १ प्राकृतिक श्रोत तथा ढुगा, गिटी, वालुवा, माटो, दहत्तर वहत्तरको संकलन तथा विक्री वापतको शुल्क सम्बन्धमा कोशी प्रदेशको आर्थिक ऐन २०८३ ले तोके बमोजिम हुनेछ ।
- २ नदीजन्य पदार्थहरूको स्टक प्रमाणित शुल्क तथा दस्तुर सम्बन्धमा कोशी प्रदेशको आर्थिक ऐन २०८३ ले तोके बमोजिम हुनेछ ।
- ३ निजी जग्गा वा व्यक्तिको स्वामित्वको जग्गाको ढुगा, गिटी, रोडा, ग्रावेल, वालुवा, माटो, भरौट, बलौट को प्रयोग तथा विक्री सम्बन्धमा कोशी प्रदेशको आर्थिक ऐन २०८३ मा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ



मनीज प्रसाई
अध्यक्ष

अनुसूची - १७

(दफा (१८) सँग सम्बन्धित)

कृषिजन्य वस्तुको व्यावसायिक कारोबारमा लाग्ने करको दर (आ.व. २०८३/८४)

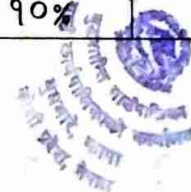
१. तयारी चियाको व्यावसायिक कारोबारमा:- कारोबार भएको परिमाणमा प्रति केजी रु. ०.७५
२. अन्य कृषिजन्य उपजको कारोबारमा:- कृषिजन्य वस्तुको कारोबार गर्ने व्यक्ति, समूह वा व्यवसायीसँगको समन्वयमा गाउँ कार्यपालिकाले निर्धारण गरेबमोजिम।

अनुसूची-१८ क

(दफा (१९) सँग सम्बन्धित)

दण्ड, सजाय तथा जरिवानाको दर (आ.व. २०८३/८४)

सि.नं.	विवरण	दररेट रु.	कैफियत
१.	३५ दिन नाघि दर्ता हुने व्यक्तिगत घटना दर्ताको विलम्ब शुल्क	२००	
२.	प्रतिलिपि प्रमाणित (प्रमाणत्र हराएमा नष्ट गरेमा)		
	कृषि समुह लगायत अन्य समुह	१५०	
	कृषि फर्म/संस्था/व्यवसायिक फर्म	३००	
	घ बर्गका लाइसेन्स फर्म	५००	
३.	नगदी रसिदको प्रतिलिपि	२०	
४.	गाउँपालिकाले तोकेको निषेधित क्षेत्र तथा छिमेकीलाई असर पर्नेगरी घर छेउ, चोक लगायतका क्षेत्रमा फोहोर फाल्नेको हकमा	१०००	त्यसपछि क्रमशः रु १०००. थप हुदै जाने
५.	निषेधित प्लास्टिक प्रयोगमा ल्याउनेको हकमा	७५०	फोहोर उठाउन लागेकोरकम समेत थप लिने
६.	जथाभावी चौपाय छोड्नेका हकमा प्रतिदिन प्रति चौपाय		
क	खसि, बाखा, भेडा च्याङगा आदी	१००	
ख	गाई, गोरु, रांगा, भैसी, घोडा, सुंगुर बंगुर घरपालुवा कुकुर	५००	
ग	हाँस तथा कुखुरा प्रति गौँटा	५०	
७.	मालपोत/सम्पत्ति करको बक्यौता(चालु आर्थिक वर्षको दररेटका आधारमा		
क.	एक वर्ष सम्मको बक्यौताका लागि	१० %	
ख.	दुई वर्ष सम्मको बक्यौताका लागि	२० %	
ग.	तीन वर्ष सम्मको बक्यौताका लागि	३० %	
घ.	चार वर्ष माथिको बक्यौताका लागि	४० %	
७ क	व्यवसाय नविकरणमा बक्यौता रकमको जरिवाना	१०%	



मिना प्रसाई
अध्यक्ष
२०८३/०३/३०

सि.नं.	विवरण	दररेट रु.	कैफियत
८.	झुहा विवरण पेश गर्नेकालागि		
क.	सम्पतिको विवरण	मूल्याङ्कको थप ०.१ %	
ख.	गाउँपालिकाले मागेका अन्य विवरण	५००	
९.	घर बाटो सिफारिसको विवरणको हकमा	५००	
१०.	म्याद भित्र विवरण उपलब्ध नभएमा लिईने थप शुल्क		
क.	प्रथम वर्ष	५००	
ख.	दोस्रो वर्ष र त्यो भन्दा बढी प्रतिवर्ष	१०००	
११.	अर्कालाई अछेरो पार्ने नियतले रुख, पर्खाल लगाउने, घर टहरा निर्माण गर्ने	१००० देखि ५००० सम्म	गाउँपालिकाले हटाउँदाको खर्च समेत थप गरी लिने
१२.	सबै प्रकारका पसल तथा व्यवसाय खोली गाउँपालिकामा दर्ता नगरी अनुमति विना सञ्चालन गरिरहेको		
क.	१ वर्षसम्म नआएकोलाई दर्ता शुल्कमा थप	१०%	
ख.	२ वर्षसम्म नआएकोलाई दर्ता शुल्कमा थप	२५%	
१३.	सार्वजनिक बाटो लगायत सौधसधियारीलाई बाधा अवरोध पुग्ने गरीढल, नाला, चर्पि, सेफ्टी ट्यांकी बनाउनेलाई	२०००	यस पछि प्रति वर्षदोब्बर हुँदै जाने
१४.	इजाजत बेगर सार्वजनिक स्थान, बाटो, घोडेटौ, गोरेटो घेर्ने, गाईबस्तु बाँध्ने, माटो, गिटी बालुवा तथा ढुंगा लगायतका सामान राखि आफ्नो प्रयोगमाल्याउने लाई	१५००	१.गाउँपालिकालेह टाउँदाको खर्च समेत थप गरि लिने
१५.	विना अनुमति सार्वजनिक सम्पतिको हानि नोक्सानी, अतिक्रमण वाअपचलन गर्नेलाई	५००	त्यस सम्पतिलाईदुरुस्त पार्न लाग्ने खर्च समेत थप
१६.	विना अनुमति सार्वजनिक जग्गामा वा त्यस्तो जग्गा मिचि घर, टहराआदी निर्माण गर्नेलाई	५०००	घर टहरा भत्काउदा रहटाउ'दा लागेको खर्च समेत असुल गर्ने
१७.	कुनै किसिमका यन्त्र उपकरण जोडी वा कुनै उपकरण वा मनोरञ्जनकासाधन द्वारा छुर छिमेक वा समाजमा शान्ति भङ्ग हुने कृत्याकलाप गर्नेलाई/हिंसात्मक सामाग्री सामाजिक संजालमा अपलोड गर्ने	११००	धार्मिक कार्यमा समेतसमाजलाई असर नपर्ने गरी बजाउने
१८.	पसलमा मूल्य सूची नराखेलाई	५०० सम्म	
१९.	सडक तथा विद्युत लाइन ढाक्ने गरी सडक किनारमा घाँस	१०००	

प्रमाणित
नबोज प्रसाई
अध्यक्ष

सि.नं.	विवरण	दररेट रु.	कैफि
	तथा अन्य बोट विरुवा रोपेमा		
२०.	बडाले तोकेको स्थान वाहेक अन्य स्थानमा व्यावसायिक रुपमा मासुजन्य व्यवसाय गरेमा	प्रथम पटक ५०० अन्तिम पटक १००० जरिवाना गरी हटाउन लगाउने	
२१.	निराधार रुपमा बद्रियत राखी अरुको प्रतिष्ठामा आँच पुर्याउने गरी सामाजिक संजालमा लेखेमा/बोलेमा	५००० देखि १०००० सम्म	
२२.	कोशी प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐनमा उल्लेख भएकोमा वाहेक कार्यालयबाट स्टक प्रमाणित भएको मालसामान उठाउदा कार्यालयले निर्धारण गरेको शर्त वमोजिम भएको नपाइएमा देहायको कसुरमा तपसील वमोजिम दण्ड जरिवाना लाग्नेछ -तोकिएको म्याद नाघी मालासामान उठाएमा -तोकिएको रसिद वाहेक अन्य रसिदको प्रयोग गरेमा वा रसिद नै प्रयोग नगरेमा -तोकिएको सवारी साधन वाहेक अन्य सवारी साधनको प्रयोग गरेमा	प्रति सावरी साधन रु ३०००।	

अनुसूची-१८ ख

(दफा (१९) सँग सम्बन्धित)

नदीजन्य पदार्थहरूको दण्ड, सजाय तथा जरिवानाको दर (आ.व.२०८३/८४)

-नदीजन्य पदार्थहरूको उत्खनन, संकलन, प्रशोधन र विक्री वितरण कार्यको नियमन गर्दा प्रचलित कानून उल्लघन गरेको पाइएमा कोशी प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन २०८३/८४ वमोजिम हुनेछ ।

२०८३/०३/३०
मनोज प्रसाई
अध्यक्ष